

ஏல விற்பனை அறிவிப்பு தொடர்ச்சி



மண்டல அலுவலகம், மதுரை.

2வது தளம், அபர்ணா Lவால், 2-3, பைபால் ரோடு, பொன்மேனி, மதுரை - 625 016. போன் : 0452-2602364

19) கடன்தாரர் பெயர், முகவரி: S.கார்ந்திக்குமார், த/பெ. S.சப்பிரமணி, (கணக்கு எண் : 31100600000591) எண்.4, சென்னை, 2வது தெரு, ஸ்ரீ ராமநகர், சம்மட்டிபுரம், மதுரை - 625 010. நிறுவன தொகை: ரூ. 22,64,870/- + பின்வட்டி மற்றும் செலவினங்கள். **சொத்து விபரம் :** S கார்ந்திக்குமாரின் சொத்துவிபரம் விரைநகர் மாவட்டம், விரைநகர் ஜாயின்ட் சப்டிஸ்டிரிக்ட் பாலாவி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 150 அதன் துணை பட்டா 981, தற்போதைய பட்டா எண். 1070 சர்வே எண். 187/2 புதிய சர்வே எண். பிறகு சப்டிஸிசன் 187/2-A, வெளியே 0.50,50 ஹெக்டேர், அதாவது 1 ஏக்கர் மற்றும் 25 சென்டில் உள்ள பிளாட் எண். 11 விரிவாக்கம் 3.81 சென்ட் கட்டிடத்தின் எல்லைகள் : வடக்கு : பிளாட் எண். 10, ஜெயசந்திரன் சொந்தமானது, கிழக்கு : K.M. குருசாமி நாயக்கர் மற்றும் சிலர் புஞ்சை, தெற்கு : பிளாட் எண். 12, திரு. ராஜ்குமாரையது, மேற்கு : 23 அடி, வடதென் பொது பாதை. **நிர்ணய விலை:** ரூ.6,17,000/-, EMD : ரூ. 61,700/- கேட்பு அறிவிப்பு தேதி: 20.06.2011, சொத்து கையகப்படுத்தப்பட்ட தேதி: 09.11.2011. கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்தின் நிலை : கன்ஸ்டிக்டில்

20) கடன்தாரர் பெயர், முகவரி: S.முத்துகுமார் மற்றும் M.கீதா. (கணக்கு எண் : 31100600000536) எண்.2/92A, வாஸ்வாங்கி செட்டிக்குறிச்சி அருப்புக்கோட்டை - 626 134. நிறுவன தொகை: ரூ. 23,86,810/- + பின்வட்டி மற்றும் செலவினங்கள். **சொத்து விபரம் :** S முத்துகுமாரின் சொத்துவிபரம் விரைநகர் மாவட்டம், விரைநகர் ஜாயின்ட் சப்டிஸ்டிரிக்ட் பாலாவி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 150 அதன் துணை பட்டா 981, தற்போதைய பட்டா எண். 1070 சர்வே எண். 187/2 புதிய சர்வே எண். பிறகு சப்டிஸிசன் 187/2-A, வெளியே 0.50,5 சென்டேர், அதாவது 1 ஏக்கர் மற்றும் 25 சென்டில் உள்ள பிளாட் எண். 9 விரிவாக்கம் 3.89 சென்ட் (1695 சதுரஅடி) அதன் எல்லைகள் : தெற்கு : பிளாட் எண். 10 ஜெயசந்திரன் காலிடும், கிழக்கு : K.M.குருசாமி நாயக்கர் மற்றும் சிலர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு : பிளாட் எண் 8 சங்கராநாராயணன் காலிடும், மேற்கு : 23 அடி வடதென் பொது பாதை. **நிர்ணய விலை:** ரூ.7,06,000/-, EMD : ரூ. 70,600/- கேட்பு அறிவிப்பு தேதி: 20.06.2011, சொத்து கையகப்படுத்தப்பட்ட தேதி: 09.11.2011. கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்தின் நிலை : கன்ஸ்டிக்டில்

21) கடன்தாரர் பெயர், முகவரி: P.வேலுச்சாமி, (கணக்கு எண் : 31100600000527) எண்.1/710, விஸ்வநாதம், சிவகாசி தாலுகா, விரைநகர் மாவட்டம். நிறுவன தொகை: ரூ. 20,04,716/- + பின்வட்டி மற்றும் செலவினங்கள். **சொத்துவிபரம் :** விரைநகர் மாவட்டம், விரைநகர் ஜாயின்ட் சப்டி ரிஜிஸ்டிரேசன் ஸ்ட்ரிக்ட் விரைநகர் தாலுகா, பாலாவி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 150 அதன் துணை பட்டா 985, தற்போதைய பட்டா எண். 1070 சர்வே எண். 187/2 புதிய சர்வே எண். பிறகு சப்டிஸிசன் 187/2-A, வெளியே 0.50,5 சென்டேர், அதாவது 1 ஏக்கர் மற்றும் 25 சென்ட் மற்றும் பிளாட் எண். 6 விரிவாக்கம் 3.73 சென்ட் அதன் எல்லைகள் : வடக்கு : பிளாட் எண் 5, கிழக்கு : K.M.குருசாமி நாயக்கர் மற்றும் சிலர் புஞ்சை, தெற்கு : பிளாட் எண். 7, மேற்கு : 23 அடி, வடதென் பொது பாதை அதன் விரிவாக்கம் 1627 & 3/4 சதுரஅடி, நிர்ணய விலை: ரூ.7,64,000/-, EMD : ரூ.76,400/- கேட்பு அறிவிப்பு தேதி: 20.06.2011, சொத்து கையகப்படுத்தப்பட்ட தேதி: 09.11.2011. கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்தின் நிலை : கன்ஸ்டிக்டில்

22) கடன்தாரர் பெயர், முகவரி: 1. C.ராஜரத்தினம் மற்றும் 2. R.சசாயமேரி, (கணக்கு எண் : 31100600000452) எண்.2/373, பெரும்பாளையம், ரூரியம்பாளையம்பட்டி, பல்லடம் - 641 664 கோயம்புத்தூர் மாவட்டம். நிறுவன தொகை: ரூ. 21,91,342/- + பின்வட்டி மற்றும் செலவினங்கள். **சொத்து விபரம் :** C.ராஜரத்தினத்தின் சொத்துவிபரம் விரைநகர் மாவட்டம், விரைநகர் ஜாயின்ட் சப்டி ரிஜிஸ்டிரேசன் டிஸ்டிரிக்ட் விரைநகர் தாலுகா, பாலாவி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 150 அதன் துணை பட்டா 981, தற்போதைய பட்டா எண். 1070 சர்வே எண். 187/2 புதிய சர்வே எண். பிறகு சப்டிஸிசன் 187/2-A, வெளியே 0.50,5 சென்டேர், அதாவது 1 ஏக்கர் மற்றும் 25 சென்டில் உள்ள வீடு, பிளாட்டாகாக பிரிக்கப்பட்டது பிளாட் எண். 3 விரிவாக்கம் 3.54 சென்ட் அதன் எல்லைகள் : வடக்கு : பிளாட் எண் 2 சேதுராஜ் காலிடும் கிழக்கு : K.M.குருசாமி நாயக்கர் மற்றும் சிலர் புஞ்சை, தெற்கு : பிளாட் எண். 4, மேற்கு : 23 அடி வடக்கு-தெற்கு பொதுபாதை. அதன் விரிவாக்கம் 1545 ச.அடி இடத்தின் மதிப்பு : ரூ. 7,84,000/- நிர்ணய விலை: ரூ.6,08,000/-, EMD : ரூ.60,800/- கேட்பு அறிவிப்பு தேதி: 20.06.2011, சொத்து கையகப்படுத்தப்பட்ட தேதி: 09.11.2011. கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்தின் நிலை : கன்ஸ்டிக்டில்

23) கடன்தாரர் பெயர், முகவரி: 1. R.ராஜ்குமார் மற்றும் 2. S.P.வஞ்சலவள்ளி, (கணக்கு எண் : 31100600000592) எண்.18, லார்டு நகர் 7வது தெரு, 5வது குறுக்கு தெரு, கே.புதூர், மதுரை மாவட்டம்-625 007. நிறுவன தொகை: ரூ. 23,44,835/- + பின்வட்டி மற்றும் செலவினங்கள். **சொத்து விபரம் :** R.ராஜ்குமார் த/பெ. ராதாகிருஷ்ணன், சொத்துவிபரம் விரைநகர் மாவட்டம், விரைநகர் ஜாயின்ட் சப்டி ரிஜிஸ்டிரேசன் டிஸ்டிரிக்ட் விரைநகர் தாலுகா, பாலாவி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 150 அதன் துணை பட்டா 985, தற்போதைய பட்டா எண். 1070 சர்வே எண். 187/2 புதிய சர்வே எண். பிறகு சப்டிஸிசன் 187/2-A, வெளியே அதாவது 1 ஏக்கர் மற்றும் 25 சென்ட் பிளாட் எண். 12 விரிவாக்கம் 3.81 சென்ட் அதன் எல்லைகள் : வடக்கு : பிளாட் எண். 11, காத்திக்குமாரால் வாங்கியது, கிழக்கு : K.M.குருசாமி நாயக்கர் மற்றும் சிலர் புஞ்சை, தெற்கு : பிளாட் எண். 13, மேற்கு : 23 அடி வடதென் பொது பாதை. **நிர்ணய விலை:** ரூ.5,73,000/-, EMD : ரூ. 57,300/- கேட்பு அறிவிப்பு தேதி: 20.06.2011, சொத்து கையகப்படுத்தப்பட்ட தேதி: 09.11.2011. கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்தின் நிலை : கன்ஸ்டிக்டில்

24) கடன்தாரர் பெயர், முகவரி: 1. A.ராக்கினியேரி க/பெ. சுந்தராஜன், (கணக்கு எண் : 31100600001099) 2/397, ரேவு இல்லம், கோவில் பாப்பாபுடி ரோடு, பி.ஆர்.சி.காலனி, சிக்கந்துர் சாஷா, மதுரை - 625 018. நிறுவன தொகை: ரூ. 11,57,142/- + பின்வட்டி மற்றும் செலவினங்கள். **சொத்து விபரம் :** A.ராக்கினியேரியின், சொத்துவிபரம் விரைநகர் மாவட்டம், விரைநகர் ஜாயின்ட் சப்டி-ரிஜிஸ்டிரேசன் டிஸ்டிரிக்ட் விரைநகர் தாலுகா, பாலாவி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 150 அதன் துணை பட்டா 985, தற்போதைய பட்டா எண். 1070 சர்வே எண். 187/2 புதிய சர்வே எண், சப்டிஸிசன் 187/2-A, வெளியே 0.50,5 சென்டேர் அதாவது 1 ஏக்கர் மற்றும் 25 சென்ட் பிளாட் எண். 13A, அதன் விரிவாக்கம் 2.85 சென்ட் (1245 சதுரஅடி) அதன் எல்லைகள் : வடக்கு - பிளாட் எண். 14 மற்றும் 15, கிழக்கு : K.M.குருசாமி நாயக்கர் மற்றும் சிலர் புஞ்சை, தெற்கு : பிளாட் எண். 13, மேற்கு : 23 அடி வடதென் பொது பாதை. **நிர்ணய விலை:** ரூ.5,43,000/-, EMD : ரூ. 54,300/- கேட்பு அறிவிப்பு தேதி: 20.06.2011, சொத்து கையகப்படுத்தப்பட்ட தேதி: 09.11.2011. கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்தின் நிலை : கன்ஸ்டிக்டில்

25) கடன்தாரர் பெயர், முகவரி : திரு. P.சங்கராநாராயணன், த/பெ. V.பெரியசாமி, (கணக்கு எண் : 31100600000532) 17- C, முத்துநாடார் தெரு, அருப்புக்கோட்டை - 626 101. நிறுவன தொகை: ரூ. 9,41,695/- + பின் வட்டி மற்றும் செலவினங்கள். **சொத்துவிபரம் :** திரு. P.சங்கராநாராயணனின் விரைநகர் மாவட்டம், விரைநகர் சார் புதிவு மாவட்டம், பாலாவி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 150 அதன் துணை பட்டா 985, தற்போதைய பட்டா எண். 1070 சர்வே எண். 187/2 புதிய சர்வே எண். 8 அதன் விரிவாக்கம் 4.05 சென்ட் அதன் எல்லைகள் : வடக்கு : பிளாட் எண். 7, கிழக்கு : K.M.குருசாமி நாயக்கர் மற்றும் சிலர் புஞ்சை, தெற்கு : பிளாட் எண். 9, மேற்கு : 23 அடி வடதென் பொது பாதை அதன் விரிவாக்கம் 1765 சதுரஅடி. **நிர்ணய விலை:** ரூ.6,27,000/-, EMD : ரூ. 62,700/- கேட்பு அறிவிப்பு தேதி: 20.06.2011, சொத்து கையகப்படுத்தப்பட்ட தேதி: 09.11.2011. கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்தின் நிலை : கன்ஸ்டிக்டில்

26) கடன்தாரர் பெயர், முகவரி : M/s. ஸ்ரீ பாலாஜி ஏஜென்சீஸ், (கணக்கு எண் : 33410500000358) கதவு எண் 393/3, எண். 5, கீழ்காவுகுடி கிராமம், சேந்தமங்கலம், திருவாரூர். திரு. L.முருகேசன் த/பெ. டெட்.சுமணன். 397, கீழ்காவுகுடி, திருவாரூர். திருமதி. M.அகிலா க/பெ. திரு. L.முருகேசன், 28/A, ஜவுளிக்கார தெரு, ஜாயின்னதூர் : திரு. D.ஆனந்த் த/பெ. திரு. தெட்சிணாழந்தி, 3, பெருமாள் கோவில் மேலத்தெரு, மட்டிபுரம், திருவாரூர். நிறுவன தொகை: ரூ. 17,22,611/- + பின் வட்டி மற்றும் செலவினங்கள். **சொத்துவிபரம் :** நாசுப்பட்டினம் புதிவு மாவட்டம், திருவாரூர் சப் புதிவு, திருவாரூர் தாலுகா, எண். 5, கீழ்காவுகுடி கிராமம், சேந்தமங்கலம், ஈர்சீவே எண் 37-1K, நஞ்சை காலிமனை 250 ச.மீ அதனுடன் கதவு எண் 393 எண்ணுள்ள RC பில்லுத் தரைதளம் மற்றும் முதல் தளம் மற்றும் எல்லாவித உரிமையும் எல்லைகள் : வடக்கு : ஈர்சீவே எண் 37-1J, S.செல்வராஜ் நஞ்சை காலிமனை, கிழக்கு : ஈர்சீவே எண் 37-1F, பெரியநாயகி நஞ்சை நிலம், மேற்கு : ஈர்சீவே எண் 37-1L, துரைராஜ் நஞ்சை/ காலி இடம், தெற்கு : ஈர்சீவே எண் 37-1A/A பொதுபாதை. **நிர்ணய விலை:** ரூ. 46,50,000/-, EMD : ரூ. 4,65,000/- கேட்பு அறிவிப்பு தேதி: 11.1.2016, சொத்து கையகப்படுத்தப்பட்ட தேதி: 23.9.2016. கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்தின் நிலை : கன்ஸ்டிக்டில்

27) கடன்தாரர் பெயர், முகவரி : G. சங்கராஜ், (கணக்கு எண் : 31100600004424) 6/668/1, நேருஜி தெரு, லெட்.கமிநகர், விரைநகர், ஜாயின்னதூர் : திருமதி. P.K.சாந்தி, 6/668/1, நேருஜி தெரு, லெட்.கமிநகர், விரைநகர். நிறுவன தொகை: ரூ. 48,32,161/- + பின் வட்டி மற்றும் செலவினங்கள். **சொத்துவிபரம் :** மதுரை, திருப்பாவையில் பிளாட் எண் 46-ம் அளவானது கிழமேல் இரண்டு பக்கம் 40 அடி வடதென் இரண்டு பக்கமும் 60 அடி மொத்தம் 2400 ச.அடி (அதனுடன் 561 ச.அடி சேர்த்து) டாக்குமெண்ட் எண் 6 படி ரோடு வசதிக்கு திருப்பாவை பஞ்சாயத்துக்கு கொடுக்கப்பட்ட போக மொத்தம் பரப்பளவு 1961 ச.அடி நிர்ணய விலை: ரூ. 85,75,000/-, EMD : ரூ. 8,57,500/- கேட்பு அறிவிப்பு தேதி: 2.7.2014, சொத்து கையகப்படுத்தப்பட்ட தேதி: 4.10.2014. கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்தின் நிலை : கன்ஸ்டிக்டில்

28) கடன்தாரர் பெயர், முகவரி : திரு. S.மரிய செபுடியன் மற்றும் திருமதி. M.அருள்சீவி, (கணக்கு எண் : 24420600001208, 24420600007783) பிஜூ பவனம், கதவு எண் 6-121, குதிரைபந்திவிளை, மட்டத்தட்டுவிளை, வில்லுக்குறி, கன்னியாகுமரி மாவட்டம் - 629 180. நிறுவனத் தொகை : ரூ. 25,95,567/- + பின்வட்டி மற்றும் இதர செலவினங்கள். **சொத்து விபரம் :** பகுதி-1 : தமிழ்நாடு கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கல்குளம் தாலுகா, இரணியல் கிராமம், பழைய ச.எண் 261, ஈ சர்வேஎண் 879/4, சொத்து அளவு 4 சென்டு சமம். திரு. S. மரியசெபுடியன் பெயரில் உள்ளது. எல்லைகள் : வடக்கு : மரியதாசன் சொத்து, தெற்கு : அருள்ராஜ் & மரியமிகேல் சொத்து, கிழக்கு : மரியசெபுடியன் சொத்து, மேற்கு : மரியசெபுடியன் & மரியமிகேல் சொத்து. பகுதி -2 : தமிழ்நாடு, கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கல்குளம் தாலுகா, இரணியல் கிராமம், பழைய ச.எண் 261, ஈ சர்வேஎண் 879/4, சொத்து அளவு 2 சென்டு சமம். திரு. S. மரியசெபுடியன் பெயரில் உள்ளது. எல்லைகள் : வடக்கு : மரிய செபுடியன் சொத்து, தெற்கு : அருள்ராஜ் சொத்து, கிழக்கு : மரியசெபுடியன் சொத்து, மேற்கு : மரியசெபுடியன் சொத்து. **நிர்ணயவிலை :** ரூ. 27,00,000/- EMD : ரூ. 2,70,000/- கேட்பு அறிவிப்பு தேதி : 29.12.2016 சொத்து கையகப்படுத்தப்பட்ட தேதி : 16.11.2017. கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்தின் நிலை : கன்ஸ்டிக்டில்

29) கடன்தாரர் பெயர், முகவரி : திரு. Dr. S. வெங்கடேசுபாபு, திருமதி. Dr. C. கமதி (கணக்கு எண் : 31110600001035, 31110600001036) 106, G/2 கணேஷ் நிவாஸ், பூதபேட்டை, பாளையங்கோட்டை, திருநெல்வேலி. நிறுவனத் தொகை : ரூ. 68,69,111/- + பின்வட்டி மற்றும் இதர செலவினங்கள். **சொத்து விபரம் :** திருநெல்வேலி மாவட்டம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, பெருமாள்புரம், STC கல்லூரிசாலை, T.S. No.13, T.S. வார்டு எண் 27, ச.எண். 499/2, பிளாக் எண் 7, பிளாட் எண்: F12 மாபன் IMA குடியிருப்பு முதல் தளம் பிளாட் விரிவாக்கம் பிளாட் 1199.90 ச.அடி மற்றும் கட்டிடப்பகுதி 1405.00 ச.அடி எல்லைகள் : வடக்கு : ச.எண், 499/2 பகுதி திரு. லாசர் அடைக்கலத்துக்கு சொந்தமானது. கிழக்கு : ச.எண். 499/2 பகுதி ஸ்ரீ பிரசன்னாக்கு சொந்தம், தெற்கு : கிழமேல் ரோடு, மேற்கு : ச.எண். 499/4 -499/1A/2A நிர்ணயவிலை : ரூ. 60,00,000/- EMD : ரூ. 6,00,000/- கேட்பு அறிவிப்பு தேதி : 02.08.2017 சொத்து கையகப்படுத்தப்பட்ட தேதி : 28.10.2017. கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்தின் நிலை : கன்ஸ்டிக்டில்

E- ஏல விற்பனை விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் ஏல விற்பனை நடைபெறும் :

1. E-ஏல விற்பனை முறையில் ஏலம் மற்றும் விற்பனை <https://bob.auctiontiger.net> இணையதளத்தின் மூலம் நடைபெறும்.
2. மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணையில் காணும் வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் விபரத்தை வங்கியே போதுமானதாகவும் அக்கறையுடனும் கொடுத்துள்ளது. அவற்றில் காணும் பிழைகள், விட்டுபோன விபரங்களுக்கு வங்கியின் அங்கீகாரம் பெற்ற அதிகாரி பொறுப்பாகமாட்டார்.
3. விரும்பும் உள்ள ஏலதாரர்கள் தங்களுடைய ஏல விண்ணப்பங்களை சமர்ப்பிப்பதற்கு முன்பாக ஏலம் சம்பந்தப்பட்ட முழு விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை <https://bob.auctiontiger.net> மூலம் தெரிந்து கொள்ளுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள். மேலும் மேற்காணும் சொத்துக்கள் குறித்த விபரங்களை பற்றி அறிய சம்பந்தப்பட்ட வங்கி அதிகாரியை தொடர்பு கொள்ளுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள்
4. மேற்கூறப்பட்டுள்ள ஏல உயர்வு தொகையை நிர்ணய விலைக்கும் கீழே சொத்துக்கள் விற்கப்படமாட்டாது. விற்பனையில் பங்கு கொள்ளும் ஏலதாரர்கள் தங்களுக்குள்ளாகவே ஏல நிர்ணய தொகைக்கும் மேலே விற்பனை தொகையை உயர்த்திக் கொள்ள அனுமதிக்கப்படுவார்கள்.
5. விரும்பும் உள்ள ஏலதாரர்கள் ஏல விண்ணப்பங்களை 03.12.2018 அன்று மாலை 5.00 மணிக்குள் சமர்ப்பிக்க வேண்டும். விரும்பும் உள்ள ஏலதாரர்கள் தங்களுடைய முன்வைப்புத் தொகை (EMD) RTGS/NFT மூலம் பணப்பரிமாற்றம் செய்து ஏல விண்ணப்பங்களை 03.12.2018 அன்று மாலை 5.00 மணிக்குள் சமர்ப்பிக்க வேண்டும். முன்வைப்புத் தொகையை செலுத்திய ஏலதாரர்கள் பின்வரும் ஆவணங்களை <https://bob.auctiontiger.net>-ல் 03.12.2018 அன்று மாலை 5.00 மணிக்குள் அப்போடு செய்ய வேண்டும். இதற்கு தேவையான விபரங்களை மேற்படி இணையதள முகவரியிலேயே காணலாம்.
 - அ) EMD முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய சான்று. ஆ) இந்திய அரசாங்கத்தால் வழங்கப்பட்ட பான்கார்டு, சுயமாக கையெழுத்திட்ட புகைப்படம் மற்றும் வசதிப்படி முகவரியுடன் கூடிய அடையாள அட்டை ஆகியவைகளை வங்கியின் அங்கீகாரம் பெற்ற அதிகாரி முன்பு சரிபார்க்கவேண்டியவை வேண்டும். இ) ஏலதாரரின் மொபைல் நம்பர் மற்றும் இ-மெயில் முகவரி. ஈ) ஏலதாரரின் வங்கி கணக்கு விவரங்கள் (பின்வைப்புத் தொகையை எடுத்து விரும்பி பெற்றுக் கொள்வதற்காக)
6. விரும்பும் உள்ள ஏலதாரர்கள் தங்களுடைய லாகின் ஜடி மற்றும் பாஸ்வேர்டை <https://bob.auctiontiger.net>-ல் உருவாக்கம் செய்து கொள்ள வேண்டும். மேற்படி விபரங்களை அப்போடு செய்வதற்காக உதவி தேவைப்பட்டால் M/s. E-Procurement Technologies Ltd., Internet Marketing Gujarat, Address : B704-705, Wall Street-2, Opp. Orient Club, Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad, Gujarat-380006. Help Line Nos. 96190023431, 9619120214, 6351896832, 6351896833,9913326773, 908100428 Help Line Mail Id : tamilnadu@ auctiontiger.net-ல் தொடர்பு கொண்டு பெற்றுக் கொள்ளலாம்.
7. EMD முன்வைப்புத் தொகை RTGS/NEFT மூலம் பணப்பரிமாற்றம் செய்தவர்களுக்கும், யூசர் ஜடி மற்றும் பாஸ்வேர்ட் வைத்திருக்கும் ஏலதாரர்களுக்கு மட்டுமே இ-ஏலத்தில் பங்கு கொள்ள உரிமை உண்டு. வங்கியின் அங்கீகாரம் பெற்ற அதிகாரி மேற்படி ஏலத்தை ஏற்றுக்கொள்ளவோ அல்லது மறுக்கவோ அல்லது அனைத்து விண்ணப்பங்களையும் ரத்து செய்வவோ உரிமை பெற்றவராவார். மேலும் மேற்படி அதிகாரி யாதொரு காரணமும் இன்றி எந்த தகுணத்திலும் ஏலத்தினை ரத்து செய்யவோ, மாற்றி அமைக்கவோ உரிமை பெற்றவராவார். மேலும் அவரது முடிவை இறுதியானதாகும்.
8. ஒரு வேளை ஏலம் முடிவதற்கு 5 நிமிடங்களுக்கு முன்பாக ஏதேனும் ஏல விண்ணப்ப தொகை சமர்ப்பிக்கப்பட்டால் அந்த சம்பந்தப்பட்ட விண்ணப்பத்திற்கு தானாகவே மேலும் 5 நிமிட நீட்டிப்பு வழங்கப்படும்.
9. இந்த நடைமுறைகள் அனைத்தும் பின்பற்றப்பட்டு அதிகப்பட்ச ஏலத்தொகையுடன் கூடிய ஏல விண்ணப்பதாரரே இறுதியாக ஏலத்தில் வெற்றி பெற்றவராக தேர்ந்தெடுக்கப்படுவார் அவ்வாறு தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட வெற்றிப்பெற்ற ஏலதாரர் விற்பனை தொகையில் 25% தொகையை உடனடியாக வங்கி கணக்கில் செலுத்த வேண்டும். அந்த 25% தொகையில் ஏற்கனவே செலுத்திய முன்வைப்புத் தொகை சரி செய்யப்படும். 25% தொகையை செலுத்த தவறும் பட்சத்தில் அவர் செலுத்திய EMD டொபாசிட்ட தொகையை இழக்கநேரிடும் தவறும்பட்சத்தில் மேற்படி அதிகாரிக்கு வேறு ஒருவரை தேர்வு செய்ய மேற்படி சட்டம் பிரிவு 13(4)-ன் படி உரிமை உண்டு.
10. விற்பனை தொகையில் 25% தொகைக்கும் குறைவாக செலுத்திய ஏலதாரருக்கு விற்பனை உறுதி செய்யப்பட மாட்டாது. மேலும் கடன் வழங்கிய வங்கியால் மட்டுமே விற்பனை உறுதி செய்யப்படும்.
11. வரிசை எண் 10-ல் கூறியது போல டொபாசிட்ட தொகை செலுத்திய பிறகு மீதமுள்ள 75% விற்பனை தொகையை 15 தினங்களுக்குள் வெற்றி பெற்ற ஏலதாரர் செலுத்த வேண்டும். தவறும் பட்சத்தில் அவர் முன்பு செலுத்திய முழு தொகையை இழக்க நேரிடும்.
12. மேற்படி சொத்துக்களை வாங்குவதற்காக ஆகும் சட்டப்பூர்வ செலவுகள் மற்றும் இன்ன பிற செலவுகளான ஸ்டாப்ட் டியூட்டி, வாரிகள் அனைத்தையும் சொத்துக்கள் வாங்கும் ஏலதாரரே ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.
13. ஏல விண்ணப்பத்தில் காணும் பெயர் கொண்டவருக்கே அவரின் பெயரிலேயே விற்பனை சான்றிதழ் வழங்கப்படும்.
14. வங்கி அறிந்த சொத்து சம்பந்தப்பட்ட வில்லங்கள் அனைத்தும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்தில் வில்லங்கள் இருக்குமனாலும் அவை சம்பந்தப்பட்ட விபரங்கள் சம்பந்தப்பட்ட செலவுகளுடன் வெற்றி பெற்ற ஏலதாரரே தெரிந்து கொள்வது அவசியம் வங்கியின் அங்கீகாரம் பெற்ற அதிகாரியோ, வங்கியோ இவற்றிற்கு பொறுப்பு ஆக மாட்டார்.
15. ஏலதாரர்கள் மேற்படி இ-ஏலம் தொடங்குவதற்கு முன்பாகவே இணையதள வசதிகளை உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும். இவற்றில் ஏதேனும் தடங்கல்கள் சம்பந்தப்பட்ட ஏலதாரர்களுக்கு நேர்ந்தால் வங்கி பொறுப்பாகாது.
16. மேற்படி ஏலதாரர்கள் மேற்காணும் சொத்துக்களை பார்வையிட விரும்பினால் வங்கியின் அங்கீகாரம் பெற்ற கிளை மேலாளரின் முன் அனுமதியுடன் கூடி வங்கியின் ஏதேனும் வேலை நாட்களில், காலை 10.00 மணிமுதல் மாலை 4.00 மணிக்குள் பார்வையிடலாம்.
17. வங்கியின் தீர்மானத்தின் படி ஒன்று அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட சொத்துக்கள் ஏலத்தில் விடப்படும்.
18. மேற்படி ஏல விற்பனையை / விண்ணப்பங்களை யாதொரு காரணமுமின்றி ஒத்துக்கொள்ளவோ அல்லது மறுக்கவோ வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.
19. குறைந்தபட்ச ஏல உயர்வு தொகை ரூ. 10,000/-

கடன்கள் நிமிட ஏல செயல்பாடுகள் நடத்துவதை ஏலதாரர்கள் தவிர்க்க வேண்டும். இ-ஏல நேரத்தில் ஏலதாரர்களுக்கு நேரும் தடங்களுக்கு வங்கியே அல்லது மேற்காணும் வங்கியால் பரிந்துரைக்கப்பட்ட சேவை அளிப்பவர்களோ பொறுப்பாகமாட்டார்கள். ஆகையால் இந்த தடங்கல்கள் இ-ஏல நேரத்தில் நடக்காதாவாறு ஏலதாரர்கள் பார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். As per the new interoperabilines released by the Controller of Certifying Authorities (CCA), the Secured Socket Layer (SSL) Certificate for a e-procurement application is generated on a new algorithm, SHA2. Also, the Digital Certificate that will be applicable for these platforms have to be SHA2, algorithm compliant. For the same, the users have to ensure Windows XP (Sp3) Windows Vista / Windows 7 Installed in their respective PC / Laptop. Incase of Windows XP Service pack-3, If you get any issue you can install the SSL patch, which is available at our download section of the e-Auction Portal.

இந்த இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு பாங்க் ஆஃப் பரோடா இணையதளத்தில் (www.bankofbaroda.com) மற்றும் இ-ஏல அறிவிப்பு முகவரர் <https://bob.auctiontiger.net> என்ற இணையதளத்தில் வெளியிடப்பட்டுள்ளது.