



बैंक ऑफ़ बरोडा
Bank of Baroda
India's International Bank

பிராந்திய அலுவலகம் ஒருக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் மீட்பு கிளை
எண்.90, CP ராமசாமி ரோடு, 2வது தளம், ஆழ்வார்பேட்டை, சென்னை-600 018,

Ph: 044 - 2345 4221

இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் நிதிச் சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டு சொத்துக்கள் அமலாக்கச் சட்டம் 2002 (விதி 8(6) சேர்த்து வாசிக்கவும்) பாதுகாப்பு நடைமுறை விதிகள் 2002 விதி எண். 8(6) -ன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்தல்.

இதன் மூலம் பொதுமக்களுக்கும், குறிப்பாக கடன்தாரர்கள் மற்றும் ஜாமீன்தாரர்களுக்கும் அறிவிப்பதாவது, ஈடுபெற்று கடன் வழங்கியுள்ள வங்கிக்குச் சேரவேண்டிய கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடன் பாக்கியை வசூலிப்பதற்காக கடன் வழங்கிய வங்கியிடம் அடமானம் / ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்கள் ஈடுபெற்று கடன் வழங்கிய வங்கியின் அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி சுவாதினத்தில் எடுத்துக்கொண்டுள்ளார். அந்தச் சொத்துக்கள் "உள்ள இடத்தில் உள்ளவரம்" மற்றும் "உள்ளது உள்ளவரம்" மற்றும் "எந்த நிலையில் உள்ளதோ அந்த நிலையிலேயே" இடம் அடிப்படையில் இ-ஏல விற்பனை மூலம் விற்கப்படும.

வ.எண்.1: கடன்தாரர்கள்: Mr.மோகன் D மற்றும் Mrs.அம்பிகா மோகன்; கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 03.01.2019; சுவாதினம் எடுத்த தேதி: 07.05.2019; கடன் நிலுவைத்தொகை: 24.06.2019 அன்றுள்ளபடி ₹ 39,94,916/- மற்றும் வட்டி, இதர செலவுகள்.

அசையா சொத்து விவரம்: வட்சென்னை பதிவு மாவட்டம் மற்றும் செம்பியம் சார் பதிவு அலுவலகம் எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே எண்.114/1 பகுதி, T.S.எண்.15 பகுதி, பிளாக் எண்.58, கொளத்தூர் கிராமம், புரகசைவாக்கம் பெரம்பூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம் பள்ளா எண்.S-4, 2வது தளம், "செந்தூர் ஹோம்", பழைய எண்.15, புதிய எண்.17A, கிழக்கு தெரு, கொளத்தூர், சென்னை-600 099 என்னும் முகவரியில் 800 சதுர அடி பள்ளா மற்றும் 380 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம், அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கு: Mr.D.ஜெயக்குமார்-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட சொத்து, தெற்கு: T.S.எண்.20/1 & 21-ல் உள்ள நிலம், கிழக்கு: ஆரதூர்-க்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு: கிழக்கு தெரு.

**குறைந்தபட்ச நிர்ணய விலை: ₹ 32,00,000/-; டேவனித்தொகை (குறைந்தபட்ச விலையில் 10%): ₹ 3,20,000/-
ஏல உயர்வுத்தொகை: ₹ 25,000/-**

வ.எண்.2: கடன்தாரர்கள்: Mr.ஆரோக்கியராஜ் A., Mrs.ஜானிசு மேரி மற்றும் ஜாமீன்தாரர்: Mrs.பிஜய லக்ஷ்மி; கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 06.06.2018; சுவாதினம் எடுத்த தேதி: 07.05.2019; கடன் நிலுவைத்தொகை: 24.06.2019 அன்றுள்ளபடி ₹ 25,49,076/- மற்றும் வட்டி, இதர செலவுகள்.

அசையா சொத்து விவரம்: வட்சென்னை பதிவு மாவட்டம், அம்பத்தூர் சார் பதிவு அலுவலகம் எல்லைக்குட்பட்ட பழைய சர்வே எண்.569/1A1 பகுதி, புதிய T.S.எண்.44, மனை எண்.10 (தெற்கு பக்கம்), பிளாக் எண்.86, வார்டு D, :பள்ளா எண்.F3, 1வது தளம், அருண் ஹோம்ஸ், 6வது தெரு, சரவணா நகர், மணிகண்டபுரம், திருமுல்லைவாயல், சென்னை-600062 என்னும் முகவரியில் 714 சதுர அடி :பள்ளா, 341.81 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கு: 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு: சர்வே எண்.569/1A2-ல் உள்ள காவி நிலம், கிழக்கு: 30 அடி அகல ரோடு, மேற்கு: மனை எண்.9.

**குறைந்தபட்ச நிர்ணய விலை: ₹ 28,70,000/-; டேவனித்தொகை (குறைந்தபட்ச விலையில் 10%): ₹ 2,87,000/-
ஏல உயர்வுத்தொகை: ₹ 25,000/-**

வ.எண்.3: கடன்தாரர்கள்: Mr.T.M.தாமஸ் மற்றும் Mrs.T.புலவள்ளி; கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 06.06.2018; சுவாதினம் எடுத்த தேதி: 08.05.2019; கடன் நிலுவைத்தொகை: 24.08.2016 அன்றுள்ளபடி ₹ 25,58,516/- மற்றும் வட்டி, இதர செலவுகள்.

அசையா சொத்து விவரம்: திருவள்ளூர் பதிவு மாவட்டம், திருவள்ளூர் சார் பதிவு அலுவலகம் எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே எண்.177/3A2, :பள்ளா எண்.G3, தரைத்தளம், கிஷோர் என்களேவ், மனை எண்.5 & 6, பட்டூர் மெயின் ரோடு (திட்டபடி அருணாச்சலம் காலனி), காக்கலூர் கிராமம், திருவள்ளூர் தாலுகா மற்றும் திருவள்ளூர் மாவட்டம்-602 003 என்னும் முகவரியில் 680 சதுர அடி குடியிருப்பு :பள்ளா, 364 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம், அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கு: 23 அடி அகல ரோடு, தெற்கு: ஸ்ரீராம் நகர், கிழக்கு: மனை எண்.4, மேற்கு: மனை எண்.6.

**குறைந்தபட்ச நிர்ணய விலை: ₹ 14,13,000/-; டேவனித்தொகை (குறைந்தபட்ச விலையில் 10%): ₹ 1,41,300/-
ஏல உயர்வுத்தொகை: ₹ 25,000/-**

வ.எண்.4: கடன்தாரர்கள்: Mr.குருமுர்த்தி D. மற்றும் Mrs.விஜயா ரேணுகா; கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 25.06.2018; சுவாதினம் எடுத்த தேதி: 09.05.2019; கடன் நிலுவைத்தொகை: 24.08.2016 அன்றுள்ளபடி ₹ 10,26,590/- மற்றும் வட்டி, இதர செலவுகள்.

அசையா சொத்து விவரம்: திருவள்ளூர் பதிவு மாவட்டம், திருவள்ளூர் சார் பதிவு அலுவலகம் எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே எண்.177/3A2, மனை எண்.5 & 6, :பள்ளா F1, முதல் தளம், கிஷோர் என்களேவ், பட்டூர் மெயின் ரோடு, காக்கலூர் கிராமம், திருவள்ளூர் தாலுகா மற்றும் திருவள்ளூர் மாவட்டம் என்னும் முகவரியில் 750 சதுர அடி :பள்ளா மற்றும் 385 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம், அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கு: 23 அடி ரோடு, தெற்கு: ஸ்ரீராம் நகர், கிழக்கு: மனை எண்.4, மேற்கு: மனை எண்.6.

**குறைந்தபட்ச நிர்ணய விலை: ₹ 14,04,000/-; டேவனித்தொகை (குறைந்தபட்ச விலையில் 10%): ₹ 1,40,400/-
ஏல உயர்வுத்தொகை: ₹ 25,000/-**

இ-ஏல தேதி மற்றும் நேரம்: 13.08.2019, மதியம் 1.00 மணி முதல் 3.00 மணி வரை ஒவ்வொரு 5 நிமிட இடைவெளிகளுடன் விற்பனை முடியும் வரை தானாகவே நீட்டிக்கப்படும்

EMD Remittance: On or before 08.08.2019 Mode of Payment - NEFT / RTGS / Fund Transfer.
A/C Name: New Intermediary Account, A/C.No.60420015181219, IFSC Code: BARB0SARCHE, (5TH LETTER is ZERO).

சொத்துக்களை பார்வையிடும் தேதி & நேரம்: 07.08.2019 - காலை 11.00 முதல் 3.00 மணி வரை

e-ஏலம் தொடர்பான விரிவான விதிமுறை நிபந்தனைகளையும், e-ஏல விற்பனை நடைமுறைகளையும், மற்றும் e-ஏல விலைக்குறிப்பிட்டு படிவும் மற்றும் உறுதி படிவும் ஆகியவை எங்கள் வங்கியின் இணையதளத்திலிருந்து (www.bankofbaroda.com) மற்றும் இ-ஏல சேவை வழங்குனரின் இணையதளத்திலிருந்து (<https://bob.auctiontiger.net>) பெறலாம்.

சொத்து பற்றிய விவரங்கள் ஏதேனும் தேவைப்படும் தொடர்புக்கு: **ROSARB, E-mail: sarche@bankofbaroda.com**
Ph: 044 - 2345 4221 மற்றும் மகேஷ் B - Mob.: 9092430462

கடனீட்டு சொத்துக்கள் அமலாக்கச் சட்டம் 2002ன் கீழ் விதி 8(6) மேற்படி கடன் கணக்கில் கடன்தொகையை செலுத்த தவறும் பட்சத்தில், கடன்தாரர் / ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர் ஆகியோருக்கு மேற்படி விபரங்களின் படி மேற்படி தேதி / நேரத்தில் மேற்படி சொத்தின் விற்பனை நடத்தப்படுகிறது என்ற அறிவிப்பாகவும் இது உள்ளது.

**இடம் : சென்னை
தேதி : 29.06.2019**

**அதிகாரபூர்வ அலுவலர்
போக் ஆப் பரோடா**