बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

अंचल दबावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा, प्रयागराज 19–ए, द्वारिका भवन, प्रथम तल, टैगोर टाउन, प्रयागराज

ई- नीलामी सूचना

अचल सम्पत्तियों के बिक्री के लिए सूचना

"परिशिष्ट"-IV-ए ड नियम 6 (2) एवं 8 (6) के प्रावधान को देखें .

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6 (2), 8 (6) एवं 9 के प्रावधान के तहत ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा जनसाधारण एवं ऋणी तथा जमानतकर्ता को विशेष रुप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल सम्पत्ति/बंधक/प्रभारयुक्त सम्पत्ति को, जिसे बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जे में लिया गया है, को बैंक के निम्नलिखित खाते के बकाया वसूली के लिए प्राधिकृत अधिकारी द्वारा 'जो है जहाँ है, जो है जैसे है एवं जो कुछ भी है" के आधार पर बिक्री का प्रस्ताव आमंत्रित किया जाता है। ऋणी/जमानतकर्ता/प्रतिभूति आस्ति/देय/ आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, धरोहर राशि (ईएमडी) एवं बिड बढ़ोत्तरी राशि का विवरण निम्नलिखित है-

ई- नीलामी की तिथि एवं समय : 22.10.2021, 02:00 PM से 6:00 PM

धरोहर राशि (ईएमडी) का भुगतान ऑनलाइन एनईएफटी/ट्रांस्फर (चलान निष्पादन के बाद) (https://www.mstcecommerce.com) के द्वारा बोलीदाताओं के ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में किया जाएगा। निर्धारित ई-नीलामी तिथि के पूर्व ग्लोबल वॉलेट में ईएमडी के तुल्य पर्याप्त धनराशि अवश्य होनी चाहिए।

क्र0 सं0	ऋणियों/ जमानतकर्ताओं का नाम एवं पता	बंधक सम्पत्तियों का विवरण	बकाया धनराशि (रू.)	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि और समय	आरक्षित धनराशि / अग्रिम धनराशि / बिड बढ़ोत्तरी राशि
1.	**ऋणी:** - (1) - **मेसर्स तुलसीयानी कंस्ट्रक्शन एंड डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड** पता: प्लाट नं0 3 ब्लॉक एन, ग्रीन पार्क (मुख्य) नई दिल्ली: -110016. **निदेशक/ जमानतकर्ता:-** (1)- **श्री अनिल कुमार तुलसीयानी** पुत्र स्वर्गीय सी.एल. तुलसीयानी- पता: 13/1 अल्लेपीबाग इलाहाबाद। (2) - **श्री महेश कुमार तुलसीयानी** पुत्र स्वर्गीय सी.एल. तुलसीयानी- पता:13/1 अल्लेपीबाग इलाहाबाद। (3) - **श्रीमती कविता तुलसीयानी** पत्नी श्री अनिल कुमार तुलसीयानी- पता: 13/1 अल्लेपीबाग इलाहाबाद।	**संपत्ति सं0- (1)-** फ्लैट नंबर 303 सी, टाइप -3 बी एच के तीसरी मंजिल गोल्फ व्यू अपार्टमेंट, ब्लॉक नंबर- ए ग्रुप हाउसिंग प्लॉट, सेक्टर -1, पॉकेट-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, सुल्तानपुर रोड, लखनऊ, प्लॉट का कुल क्षेत्रफल: 229.78 वर्गमीटर।	₹ 12,50,71,961.00 + ब्याज, प्रभार एवं अन्य खर्चे दिनांक- 01.10.2017 से प्रभावी (-) दिनांक- 01.10.2017 के बाद जमा की गयी धनराशि, यदि कोई हो।	16.09.2021 से 21.10.2021 तक अपराह्न 10:00 बजे से सायं 4:00 बजे तक।	₹ 64,33,840.00/- (RP) ₹ 6,43,384.00/- (EMD)
		संपत्ति सं0- (2)- फ्लैट नंबर 303 बी, टाइप -3 बी एच के तीसरी मंजिल गोल्फ व्यू अपार्टमेंट, ब्लॉक नंबर- ए ग्रुप हाउसिंग प्लॉट, सेक्टर -1, पॉकेट-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, सुल्तानपुर रोड, लखनऊ, प्लॉट का कुल क्षेत्रफल: 226.77 वर्गमीटर।			₹ 63,49,560.00/- (RP) ₹ 6,34,956.00/- (EMD)
		संपत्ति संख्या- (3)- फ्लैट नंबर 306 ए, टाइप -4 बी एच के तीसरी मंजिल गोल्फ व्यू अपार्टमेंट, ब्लॉक नंबर- ए ग्रुप हाउसिंग प्लॉट, सेक्टर -1, पॉकेट-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, सुल्तानपुर रोड, लखनऊ, प्लॉट का कुल क्षेत्रफल: 277 वर्गमीटर।			₹ 77,56,000/- (RP) ₹ 77,56,00.00/- (EMD)
	संपत्ति संख्या- (4)- फ्लैट नंबर 306 सी, टाइप -3 बी एच के तीसरी मंजिल गोल्फ व्यू अपार्टमेंट, ब्लॉक नंबर- ए ग्रुप हाउसिंग प्लॉट, सेक्टर -1, पॉकेट-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, सुल्तानपुर रोड, लखनऊ, प्लॉट का कुल क्षेत्रफल: 229.78 वर्गमीटर।			₹ 64,33,840.00/- (RP) ₹ 6,43,384.00/- (EMD)
	संपत्ति संख्या- (5)- फ्लैट नंबर 310ए, टाइप -4 बी एच के तीसरी मंजिल गोल्फ व्यू अपार्टमेंट, ब्लॉक नंबर- ए ग्रुप हाउसिंग प्लॉट, सेक्टर -1, पॉकेट-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, सुल्तानपुर रोड, लखनऊ, प्लॉट का कुल क्षेत्रफल: 277 वर्गमीटर।			₹77,56,000/-(RP) ₹ 7,75,600.00/- (EMD)
	संपत्ति संख्या- (6)- फ्लैट नंबर 310सी, टाइप -3 बी एच के तीसरी मंजिल गोल्फ व्यू अपार्टमेंट, ब्लॉक नंबर- ए ग्रुप हाउसिंग प्लॉट, सेक्टर -1, पॉकेट-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, सुल्तानपुर रोड, लखनऊ, प्लॉट का कुल क्षेत्रफल: 229.78 वर्गमीटर।			₹64,33,840.00/- (RP) ₹6,43,384.00/- (EMD)
	संपत्ति संख्या- (7)- फ्लैट नंबर 210ए, टाइप-4 बी एच के दूसरी मंजिल गोल्फ व्यू अपार्टमेंट, ब्लॉक नंबर- ए ग्रुप हाउसिंग प्लॉट, सेक्टर -1, पॉकेट-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, सुल्तानपुर रोड, लखनऊ, प्लॉट का कुल क्षेत्रफल: 277 वर्गमीटर।			₹77,56,000/- (RP) ₹7,75,600.00/- (EMD)
	संपत्ति संख्या- (8)- फ्लैट नंबर 111बी, टाइप- 3 बी एच के प्रथम मंजिल गोल्फ व्यू अपार्टमेंट, ब्लॉक नंबर- ए ग्रुप हाउसिंग प्लॉट, सेक्टर -1, पॉकेट-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, सुल्तानपुर रोड, लखनऊ, प्लॉट का कुल क्षेत्रफल: 226.77 वर्गमीटर।			₹ 63,49,560.00/- (RP) ₹6,34,956.00/- (EMD)
	संपत्ति संख्या- (9)- फ्लैट नंबर 115 ए, टाइप -3 बी एच के प्रथम मंजिल गोल्फ व्यू अपार्टमेंट, ब्लॉक नंबर- ए ग्रुप हाउसिंग प्लॉट, सेक्टर -1, पॉकेट-डी, सुशांत गोल्फ सिटी, सुल्तानपुर रोड, लखनऊ, प्लॉट का कुल क्षेत्रफल: 229.78 वर्गमीटर।			₹64,33,840.00/- (RP) ₹643,384.00/- (EMD)
	कब्जे की स्थिति: सांकेतिक।		**₹1,00,000/- (Bid Increase Amount)**		

नोट: सरफेसी अधिनियम के नियम 6 (2) एवं 8 (6) के तहत 30 दिनों की वैधानिक सूचना।
बिक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिए कृपया बैंक ऑफ बड़ौदा की वेबसाईट का अवलोकन करें:- www.Bankofbaroda.in/e-auction.htm & https://ibapi.in. इच्छुक बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी के मोबाईल नं०- 9554951670,7984127855 से सम्पर्क करें।

दिनांक : 16.09.2021 स्थान: प्रयागराज

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा

जनसत्ता लखनऊ दिनांक - 16/9/2021

Scanned by CamScanner