

મેગા ઈ-હરાજી નોટીસ
સ્થાવર / જંગમ મિલકતોના વેચાણ માટે
પરિશિષ્ટ - ૪-એ [૩૯ ૬ (૨) અને ૮ (૬) માટે પ્રોવીસો જુઓ]

ઝોનલ સ્ટ્રેસ એસેટ રિકવરી શાખા, બરોડા
સુરજ પ્લાઝા-૩, ચોથો માળ, સયાજીગંજ, વડોદરા. ફોન : ૦૨૬૫ - ૨૩૬૦૦૨૨ / ૨૩૬૦૦૩૩

સ્થાવર / જંગમ મિલકતોની ઈ-હરાજી થી વેચાણ નોટીસ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના અંતર્ગત, સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ડ્રસ્ટ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬) સાથે વંચાતી

ઈ-હરાજીની તા. ૨૨.૧૦.૨૦૨૧, સમય : બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૬.૦૦ સુધી

આથી જાહેર જનતા તથા દેવાદાર (રો) અને જામીનદાર (રો) ને ખાસ કરીને આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલા જે બેંકમાં સ્થાવર / જંગમ મિલકત ગીરવે / ચાર્જમાં મુકેલ તેનો બેંક ઓફ બરોડા ના અધિકૃત અધિકારી શ્રી દ્વારા કબજો લીધેલ છે. સદરહુ મિલકતો સિક્યોર્ટી લેણદાર બેંક ઓફ બરોડા દ્વારા બેંકની બાકી નિકળતી રકમ તથા લાગુ પડતું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાંનો નો વસૂલાત માટે “જેમ છે ત્યાં છે”, “જે છે તે છે”, “જે છે ત્યાં છે” અને “સામ્રથ વીના છે”ના ધોરણે વેચાણમાં મુકવામાં આવેલ છે. દેવાદારો / જામીનદારો / મિલકતો / દેવાની વિગત / રીઝર્વ કિંમત / ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય, અર્ગેસ્ટ મની ડીપોઝીટ તથા હરાજી અંગેની શરતો નીચે મુજબ જણાવવામાં આવે છે :-

અનુ./ લોટ નં.	ઉદ્ધારકર્તાઓ / જામીનદારો ના નામ અને સરનામું	સ્થાવર મિલકત માટેનું ઠુકુ વર્ણન અને જે કોઈ બાજો જાણમાં હોયતો	કુલ બાકી વહેણાં	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય	અનામત કિંમત ઈએમડી બીડ વધારવાની રકમ	કબજાની સ્થિતિ (સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ)	મિલકતની નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય
૧.	મે. ઝુબીક લાઈફ સાયંસ પ્રા. લી. સરનામું : બ્લોક નં. ૨૮૨, મોજે લસુન્દ્રા રોડ, ગામ લસુન્દ્રા, તાલુકો સાવલી, જિલ્લો વડોદરા. અન્ય સરનામું : પઢ, ભુરખીયાધામ, સરથાના જકાત નાકા પાસે, કામરેજ રોડ, સુરત. મેહુલ જમનાભાઈ કાછડીયા , સરનામું : બ્લોક નં. ૨૮૨, મોજે લસુન્દ્રા રોડ, ગામ લસુન્દ્રા, તાલુકો સાવલી, જિલ્લો વડોદરા. અન્ય સરનામું : પુષ્ટીધારા, શ્રીજીનગર સોસાયટી, ઘ્રજલીલા એપાર્ટમેન્ટની પાસે, સંતેશ્વર રોડ, જુનાગઢ - ૩૬૨૦૦૨. નિલેશ ગોવિંદભાઈ પોશીયા , સરનામું : બ્લોક નં. ૨૮૨, મોજે લસુન્દ્રા રોડ, ગામ લસુન્દ્રા, તાલુકો સાવલી, જિલ્લો વડોદરા. અન્ય સરનામું : ઓ/પઢ, ભુરખીયાધામ, સરથાના જકાત નાકા પાસે, કામરેજ રોડ, સુરત. પારસકુમાર જમનાદાસ કાછડીયા , સરનામું : બ્લોક નં. ૨૮૨, મોજે લસુન્દ્રા રોડ, ગામ લસુન્દ્રા, તાલુકો સાવલી, જિલ્લો વડોદરા. અન્ય સરનામું : પુષ્ટીધારા, શ્રીજીનગર સોસાયટી, ઘ્રજલીલા એપાર્ટમેન્ટની પાસે, સંતેશ્વર રોડ, જોશીપુરા, જુનાગઢ - ૩૬૨૦૦૨. મહુબેન વલ્લભભાઈ ચાવડીયા , સરનામું : ૪૦૭, બલરાજ સહાની રોડ, ડાબરીયા સ્ટ્રીટ, ચાવવ સ્ટ્રીટ, રાજકોટ. અરૂણાબેન મુકેશભાઈ પોશીયા , સરનામું : આશાપુરી સોસાયટી, છાયા રોડ, પોરબંદર - ૩૬૦૫૭૫. અન્ય સરનામું : ઓ/પઢ, ભુરખીયાધામ, સરથાના જકાત નાકા પાસે, કામરેજ રોડ, સુરત., અન્ય સરનામું : ઓ/પ, ભુરખીયાધામ રો હાઉસ, સરથાના, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત.	શ્રી પારસકુમાર જમનાદાસ કાછડીયા, શ્રી મુકેશભાઈ ગોવિંદભાઈ પોશીયા, શ્રી મેહુલ જમનાભાઈ કાછડીયા અને શ્રી નિલેશ ગોવિંદભાઈ પોશીયાના નામની ગિરવે મુકેલ ફેક્ટરી જમીન અને મિલ્ડીંગ, બ્લોક નં. ૨૮૨, ક્ષેત્રફળ ૧૪૦૬૩ સ્કે.મીટર્સ પૈકી પશ્ચિમ દીશા તરફની જમીન, ક્ષેત્રફળ ૪૭૫૮ સ્કે.મીટર્સ, ગામ - લસુન્દ્રા, તાલુકો - સાવલી, જિલ્લો - વડોદરા ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત અને ચતુરસીમા :- પૂર્વ : સર્વે નં. ૨૮૨ પૈકી ડાબી તરફની જમીન, પશ્ચિમ : નલીયા રોડ, ઉત્તર : સર્વે નં. ૨૮૦ પૈકીની જમીન, દક્ષીણ : નલીયા રોડ.	રૂ. ૧૦,૪૦,૯૦,૬૮૮/- વત્તા વ્યાજ અને લાગુ પડેલ ખર્ચાં માંગણ નોટીસમાં દર્શાવેલ મુજબ, સિકવરી બાદ કરીને	૨૨.૧૦.૨૦૨૧ બપોરે ૦૨.૦૦ વાગ્યે થી ૦૬.૦૦ વાગ્યા સુધી	રૂ. ૩,૭૪,૦૦,૦૦૦/- રૂ. ૩૭,૪૦,૦૦૦/- રૂ. ૫૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	૦૭.૧૦.૨૦૨૧ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે થી બપોરે ૦૧.૦૦ વાગ્યા સુધી
૨.	મુકેશ ગોવિંદભાઈ પોશીયા , સરનામું : બ્લોક નં. ૨૮૨, મોજે લસુન્દ્રા રોડ, ગામ લસુન્દ્રા, તાલુકો સાવલી, જિલ્લો વડોદરા. અન્ય સરનામું : આશાપુરી સોસાયટી, છાયા રોડ, પોરબંદર - ૩૬૦૫૭૫. જયોતિબેન નિલેશભાઈ પોશીયા , સરનામું : ઓ/પઢ, ભુરખીયાધામ, સરથાના જકાત નાકા પાસે, કામરેજ રોડ, સુરત. દક્ષાબેન ગોવિંદભાઈ પોશીયા , સરનામું : ખાડીયા પ્લોટ, શેરી નં. ૬, પોસ્ટ ઓફીસની સામે, પોરબંદર. ધીરજબેન વલ્લભભાઈ ચાવડીયા , સરનામું : ૨૦૧, ખારાવાડ પ્લોટ, અંટાલા શેરી, મોટુ ચક્કર, ધોરાજી - ૩૬૦૪૧૦. ગોવિંદભાઈ વેલજીભાઈ પોશીયા , સરનામું : આશાપુરી સોસાયટી, છાયા રોડ, પોરબંદર - ૩૬૦૫૭૫. જયેશ વલ્લભભાઈ ચાવડીયા , સરનામું : ખારાવાડ પ્લોટ, શાક મારકેટ રોડ, ધોરાજી - ૩૬૦૪૧૦. રંજનબેન વલ્લભભાઈ ચાવડીયા , સરનામું : ૨૦૧, ખારાવાડ પ્લોટ, અંટાલા શેરી, મોટુ ચક્કર, ધોરાજી - ૩૬૦૪૧૦. દીનેશ વલ્લભભાઈ ચાવડીયા , સરનામું : ૨૦૧, ખારાવાડ પ્લોટ, અંટાલા શેરી, મોટુ ચક્કર, ધોરાજી - ૩૬૦૪૧૦. વલ્લભભાઈ જીવાભાઈ ચાવડીયા , સરનામું : ૨૦૧, ખારાવાડ પ્લોટ, અંટાલા શેરી, મોટુ ચક્કર, ધોરાજી - ૩૬૦૪૧૦. રાજેશભાઈ ગોવિંદભાઈ પોશીયા , સરનામું : સત્યમપાર્ક, અનમોલ, અમર નગર રોડ, વિશાલ ટ્રેડર્સ શેરી, જેતપુર, રાજકોટ. ચોગેશભાઈ ગાજીપુરા , સરનામું : ઓ/૪૦૪, કીષ્ણા ટાઉનશીપ, મોટા વરાછા, સુરત.	તમામ પ્લાન્ટ અને મશીનરી જે મે. ઝુબીક લાઈફ સાયંસ પ્રા. લી.ની ફેક્ટરી પ્રીમાઈસીસમાં પડેલ, જેનો બ્લોક નં. ૨૮૨, ક્ષેત્રફળ ૧૪૦૬૩ સ્કે.મીટર, પૈકી પશ્ચિમ દીશાની જમીન, જેનું ક્ષેત્રફળ ૪૭૫૮ સ્કે.મીટર, ગામ - લસુન્દ્રા, તાલુકો - સાવલી, જિલ્લો - વડોદરા.			રૂ. ૬,૯૧,૦૦,૦૦૦/- રૂ. ૬૬,૧૦,૦૦૦/- રૂ. ૫૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	

વેચાણની શરતો અને નિયમો માટે કૃપા કરી અમારી લીંક : <https://www.bankofbaroda.in/e-auction/www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp?> અને <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp?> અને <https://ibapi.in> ખેઈ જવી.
મિલકતને લગતી કોઈપણ પૂછ પરછ માટે બેંકના અધિકૃત અધિકારી, ટેલી. નં. ૦૨૬૫ - ૨૩૬૦૦૨૨ / ૦૨૬૫ - ૨૩૬૦૦૩૩ નો સંપર્ક કરવો.
તારીખ : ૦૯.૦૯.૨૦૨૧, સ્થળ : વડોદરા