મેગા ઈ-હરાજી નોટીસ
સ્થાવર / જંગમ મિલકતોના વેચાણ માટે
પરિશિષ્ટ - ૪-એ [રૂલ ૬ (૨) અને ૮ (૬) માટે પ્રોવીસો જુઓ]

ઝોનલ સ્ટ્રેસ એસેટ રિકવરી શાખા, બરોડા

સુરજ પ્લાઝા-3, ચોથો માળ, સયાજીગંજ, વડોદરા. ફોન : ૦૨૬૫ - ૨૩૬૦૦૨૨ / ૨૩૬૦૦૩૩

બેંક ઑફ़ બड़ौदा Bank of Baroda
DENA BANK | VIJAYA BANK

સ્થાવર / જંગમ મિલકતોની ઈ-હરાજી થી વેચાણ નોટીસ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના અંતર્ગત, સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬) સાથે વંચાતી.

ઈ-હરાજીની તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૧, સમય : બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૬.૦૦ સુધી

આથી જાહેર જનતા તથા દેવાદાર (રો) અને જામીનદાર (રો) ને ખાસ કરીને આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલા જે બેંકમાં સ્થાવર / જંગમ મિલકત ગીરવે / ચાર્જમાં મુકેલ તેનો બેંક ઓફ બરોડા ના અધિકૃત અધિકારી શ્રી દ્વારા કબજો લીધેલ છે. સદરહુ મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદાર બેંક ઓફ બરોડા દ્વારા બેંકની બાકી નિકળતી રકમ તથા લાગુ પડતું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાઓ ની વસુલાત માટે **"જેમ છે ત્યાં છે", "જે છે તે છે", "જે છે ત્યાં છે" અને "આશ્રય વીના છે"**ના ધોરણે વેચાણમાં મુકવામાં આવેલ છે. દેવાદારો / જામીનદારો / મિલકતો / દેવાની વિગત / રીઝર્વ કિંમત / ઈ-હરાજની તારીખ અને સમય, અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ તથા હરાજી અંગેની શરતો નીચે મુજબ જણાવવામાં આવે છે :-

અનુ./ લોટ નં.	ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારોના નામ અને સરનામું	સ્થાવર મિલકત માટેનું ટુકુ વર્ણન અને જો કોઈ બોજો જાણમાં હોયતો	કુલ બાકી લ્હેણાં	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય	અનામત કિંમત ઈએમડી બીડ વધારવાની રકમ	કબજાની સ્થિતી (સાંકેતીક/પ્રત્યક્ષ)	મિલકતની નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય
૧.	**મે. એસ આર ઈન્ડસ્ટ્રીઝ** સરનામું : મે. એસ આર ઈન્ડસ્ટ્રીઝ, શ્રી ઈરફાનભાઈ રફીકભાઈ શેખ, પ્લોટ નં. એ/૫, જલારામ નગર, આર્ચી સીનેમાની સામે, હાલોલ વડોદરા રોડ, હાલોલ, જીલ્લો પંચમહાલ. **પ્રોપરાઈટરનું નામ :-** **ઈરફાનભાઈ રફીકભાઈ શેખ** સરનામું : પ્લોટ નં. એ/૫, જલારામ નગર, આર્ચી સીનેમાની સામે, હાલોલ વડોદરા રોડ, હાલોલ, જીલ્લો પંચમહાલ. **જામીનદારોના નામ :-** **૧) શ્રી ફરહાનભાઈ રફીકભાઈ શેખ**, સરનામું : બી૧ / ૫૦૩, રીઝવાન ફ્લેટસ, વાડીવાલા સ્કુલ પાસે, તાંદલજા, બરોડા. અન્ય સરનામું : શ્રી ફરહાનભાઈ રફીકભાઈ શેખ, સી/૨૯, બસેરા ડુપ્લેક્ષ, તાંદલજા રોડ, બરોડા. **૨) શ્રીમતી શરીફાબેન રફીકભાઈ શેખ**, સરનામું : સી/૨૯, બસેરા ડુપ્લેક્ષ, તાંદલજા રોડ, બરોડા. **૩) ઈરફાનભાઈ રફીકભાઈ શેખ** સરનામું : પ્લોટ નં. એ/૫, જલારામ નગર, આર્ચી સીનેમાની સામે, હાલોલ વડોદરા રોડ, હાલોલ, જીલ્લો પંચમહાલ.	શ્રી ઈરફાનભાઈ રફીકભાઈ શેખ ની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૯૨.૯૦૩૧ સ્કે.મીટર જેનો **પ્લોટ નં. એ/૫** જેનો રે.સ.નં. ૪૬૩/૧, + ૪૬૩/૨ પી, જલારામનગર, આરચી સિનેમા સામે, વડોદરા રોડ, તા. હાલોલ, જી. પંચમહાલ, ગુજરાત ઈન્ડીયા માં આવેલ છે જેની ચર્તુસીમા પર્વે પ્લોટ નં. એ/૬ની હદ, પશ્ચિમ પ્લોટ નં. એ/૪ ની હદ ઉત્તરે આરતી એસ્ટેટની હદ દક્ષિણે ૨૦ મીટર ખુલ્લો રોડ.	રૂા. ૧,૧૦,૩૭,૯૧૧.૬૬ વત્તા વ્યાજ અને લાગુ પડેલ ખર્ચા માંગણા નોટીસમાં દર્શાવેલ મુજબ, રિકવરી બાદ કરીને	૦૮.૧૦.૨૦૨૧ બપોરે ૦૨.૦૦ વાગ્યે થી ૦૬.૦૦ વાગ્યા સુધી	રૂા. ૧૧,૯૮,૭૨૦/- રૂા. ૧,૧૯,૮૭૨/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	૦૫.૧૦.૨૦૨૧ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે થી બપોરે ૦૧.૦૦ વાગ્યા સુધી
૨.		શ્રી ઈરફાનભાઈ રફીકભાઈ શેખ, શ્રી ફરહાનભાઈ રફીકભાઈ શેખ અને શ્રીમતી શરીફાબેન શરીફભાઈ શેખ ના નામે **દુકાન નં. એસએફ/૧૦**, આર.એસ. ગા૨મેન્ટ, લેકવ્યુ કોમ્પલેક્ષ, મહાત્મા ગાંધી નગર ગૃહની સામે, વડોદરા સ્થિત સી.એસ. નં. ૩૬/૧, અને ૩૬/૨, બિલ્ટ અપ એરીયા આશરે ૧૨૮.૦૯ સ્કે.ફીટ અને મિલકતની ચતુરસીમા : પૂર્વે : દુકાન નં. એસ.એફ./૧૧, પશ્ચિમે : મેઈન રોડ, ઉત્તરે : કોમન વોલ અને જોડેની બિલ્ડીંગ, દક્ષીણે : પેસેજ.			રૂા. ૬,૨૮,૯૦૦/- રૂા. ૬૨,૮૯૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	
૩.	**મે. પંચમહાલ મેટલ એન્ડ એન્જીનિયરીંગ પ્રા. લિ.** સરનામું : શ્રી રણજીતસીંહ છત્રસીંહ પરમાર, સર્વે નં. ૧૫૫, નંદરખા, વેજલપુર, તાલુકો કલોલ, જીલ્લો પંચમહાલ – ૩૮૯૩૪૦. **ડિરેક્ટરોના નામ :-** **૧) શ્રી રણજીતસીંહ સી. પરમાર**, સરનામું : ૮ અને ૯, જય અંબે સોસાયટી, સ્ટેશન રોડ, કલોલ, પીન – ૩૮૯૩૩૦, પંચમહાલ. **૨) શ્રી હિતેન્દ્રસિંહ સી. પરમાર**, સરનામું : ૨૫, લકુકેશ નગર, કંજરી રોડ, હાલોલ – ૩૮૯૩૫૦, પંચમહાલ. **૩) કૈલાસબેન રણજીતસીંહ પરમાર**, સરનામું : ૮ અને ૯, જય અંબે સોસાયટી, સ્ટેશન રોડ, કલોલ, પીન – ૩૮૯૩૩૦, પંચમહાલ. **૪) તખતસીંહ સી. પરમાર**, સરનામું : ૨૫, લકુકેશ નગર, કંજરી રોડ, હાલોલ – ૩૮૯૩૫૦, પંચમહાલ. **જામીનદારોના નામ :-** **૧) શ્રી રણજીતસીંહ સી. પરમાર**, સરનામું : ૮ અને ૯, જય અંબે સોસાયટી, સ્ટેશન રોડ, કલોલ, પીન – ૩૮૯૩૩૦, પંચમહાલ. **૨) શ્રી હિતેન્દ્રસિંહ સી. પરમાર**, સરનામું : ૨૫, લકુકેશ નગર, કંજરી રોડ, હાલોલ – ૩૮૯૩૫૦, પંચમહાલ. **૩) કૈલાસબેન રણજીતસીંહ પરમાર**, સરનામું : ૮ અને ૯, જય અંબે સોસાયટી, સ્ટેશન રોડ, કલોલ, પીન – ૩૮૯૩૩૦, પંચમહાલ. **૪) તખતસીંહ સી. પરમાર**, સરનામું : ૨૫, લકુકેશ નગર, કંજરી રોડ, હાલોલ – ૩૮૯૩૫૦, પંચમહાલ.	સમગ્ર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ અને ઓફીસ જેનો આર.એસ. નં. ૧૫૫/પૈકી ૧, ખાતા નં. ૧૧૮ જે ગામ નંદરખા, તાલુકો, કાલોલ, જી. પંચમહાલ જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૦૬૮ સ્કે.મી. અને તેની ઉપર ના બાંધકામ સાથે, પ્લોટ એરીયા ૩૩૦૧ સ્કે.ફુટ અને બિલ્ટ અપ એરીયા ૧૬૩૧૨ સ્કે.ફુટ ચો.ફુટ છે. જેની ચતુરસીમા :- પૂર્વે : પબ્લીક રોડ, પશ્ચીમે જમીનનો આર.એસ. નં. ૧૫૫/એ, ખુલ્લી જમીન ૧૦૬૬૮ સ્કે.મીટર ઉત્તરે ખેતીલાયક જમીન જેનો આર.એસ. નંબર ૧૫૫ દક્ષીણે ખેતી લાયક જમીન જેનો આર.એસ. નં. ૧૫૪.	રૂા. ૨,૬૯,૫૯,૧૬૭/- વત્તા વ્યાજ અને લાગુ પડેલ ખર્ચા માંગણા નોટીસમાં દર્શાવેલ મુજબ, રિકવરી બાદ કરીને	૦૮.૧૦.૨૦૨૧ બપોરે ૦૨.૦૦ વાગ્યે થી ૦૬.૦૦ વાગ્યા સુધી	રૂા. ૩૨,૭૬,૬૦૦/- રૂા. ૩,૨૭,૬૬૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	૦૫.૧૦.૨૦૨૧ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે થી બપોરે ૦૧.૦૦ વાગ્યા સુધી
૪.	**મે. હાઈ-ટેક સીવીલ** સરનામું : એફ-૪૨-૪૩, નેશનલ ટ્રેડ સેન્ટર, બીએસએનએલ એક્સચેંજની સામે, પંચવટી, ભરુચ. **ઉધારકર્તા / જામીનદારોના નામ :-** **૧) તેના પ્રોપરાઈટર સ્વ. શ્રી વિનોદ ભાસ્કરન વેલીયલ,** સરનામું : બી-૪૦૭, આવીસ્કાર એપાર્ટમેન્ટ, મકતમપુર રોડ, ભરુચ – ૩૯૨૦૦૧. **૨) શ્રી વિનોદ ભાસ્કરન વેલીયલ, તેમના કાયદેસરના વારસદાર શ્રીમતી સૌમ્યા વિનોદ વેલીયલ** સરનામું : બી-૪૦૭, આવીસ્કાર એપાર્ટમેન્ટ, મકતમપુર રોડ, ભરુચ – ૩૯૨૦૦૧. **૩) શ્રીમતી વિજ્યા વિનોદ વેલીયલ** સરનામું : બી-૪૦૭, આવીસ્કાર એપાર્ટમેન્ટ, મકતમપુર રોડ, ભરુચ – ૩૯૨૦૦૧.	પ્લોટ નં. ૬૪, ક્ષેત્રફળ ૧૨૩૭ સ્કે.મી. અવિભાજીત જમીન ના હિસ્સા અને બાંધકામ સાથે કે જે આર.એસ. નં. ૧૧૪ પૈકી પર બનાવેલ, ગામ ચાવાજ સીમમાં સ્થિત, તાલુકો અને જીલ્લો ભરૂચ. ચતુરસીમા :- પૂર્વે : પ્લોટ નં. ૫૭, પશ્ચીમે : ૧૦.૦૦ મીટર રોડ, ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૬૩, દક્ષીણે : પ્લોટ નં. ૬૫.	રૂા. ૪,૮૮,૧૨,૧૦૭/- વત્તા વ્યાજ અને લાગુ પડેલ ખર્ચા માંગણા નોટીસમાં દર્શાવેલ મુજબ, રિકવરી બાદ કરીને	૦૮.૧૦.૨૦૨૧ બપોરે ૦૨.૦૦ વાગ્યે થી ૦૬.૦૦ વાગ્યા સુધી	રૂા. ૪૫,૩૬,૦૦૦/- રૂા. ૪,૫૩,૬૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	૦૫.૧૦.૨૦૨૧ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે થી બપોરે ૦૧.૦૦ વાગ્યા સુધી
૫.	**મે. એસોસીએટેડ ઈન્સોલેશન કો.** સરનામું : ૩૦૩-૩૦૪, વર્લ્ડ ટ્રેડ સેન્ટર, સયાજી ગંજ, વડોદરા – ૩૯૦૦૦૫. **ભાગીદારો અને જામીનદારોના નામ :-** **૧) શ્રી ચિરાગ એમ. ધુવડ, સ્વ. મનહરલાલ વી. ધુવડના કાયદેસરના વારસદાર** સરનામું : પરમ-૯, સ્પીંગ વેલી, અજીત નગર પાસે, ઉર્મિ કોસ રોડ પાસે, આકોટા, વડોદરા – ૩૯૦૦૨૦. **૨) શ્રી ચિરાગ એમ. ધુવડ** સરનામું : પરમ-૯, સ્પીંગ વેલી, અજીત નગર પાસે, ઉર્મિ કોસ રોડ પાસે, આકોટા, વડોદરા – ૩૯૦૦૨૦. **૩) શ્રીમતી નીપા સી. ધુવડ** સરનામું : પરમ-૯, સ્પીંગ વેલી, અજીત નગર પાસે, ઉર્મિ કોસ રોડ પાસે, આકોટા, વડોદરા – ૩૯૦૦૨૦.	ચિરાગ મનહરલાલ ધુવડ ના નામની સ્થાવર મિલકત કોમર્શિયલ મિલકત ઓફીસ નં. ૨૦૬, બીજો માળ, "એટલાન્ટીસ", વડોદરા સેન્ટ્રલ મોલની સામે, સારાભાઈ રોડ, ગેંડા સર્કલ, વડોદરા – ૩૯૦૦૦૭, આર.એસ. નં. ૫૪ પૈકી સી.એસ. નં. ૩૮૨, ૩૮૩, ગામ વાડી, તાલુકો વડોદરા, રજીસ્ટ્રેશન સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા વિભાગ-૪ (ગોરવા), સબ અને ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા, ક્ષેત્રફળ એસબીએ ૨૦૧૦ સ્કે.ફૂટ. મિલકતની ચતુરસીમા :- પૂર્વે : પેસેજ, પશ્ચીમે : ૯.૦૦ મીટર રોડ, ઉત્તરે : ઓફીસ નં. ૨૦૭, દક્ષીણે : ઓફીસ નં. ૨૦૫.	રૂા. ૬,૩૭,૩૩,૧૭૩.૬૦ વત્તા વ્યાજ અને લાગુ પડેલ ખર્ચા માંગણા નોટીસમાં દર્શાવેલ મુજબ, રિકવરી બાદ કરીને	૦૮.૧૦.૨૦૨૧ બપોરે ૦૨.૦૦ વાગ્યે થી ૦૬.૦૦ વાગ્યા સુધી	રૂા. ૭૬,૧૨,૩૮૦/- રૂા. ૭,૬૧,૨૪૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	૦૫.૧૦.૨૦૨૧ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે થી બપોરે ૦૧.૦૦ વાગ્યા સુધી
૬.	**મે. માતૃશક્તિ એન્ટરપ્રાઈસીસ** સરનામું : ફલેટ નં. ૨, બ્લોક નં. ૪, બીજો માળ, ફલશ્રુતિ એપાર્ટમેન્ટ, સ્ટેશન રોડ, ભરૂચ – ૩૯૨૦૦૧. **પ્રોપરાઈટર શ્રી સુબ્રત કુમાર ટી જેના** **ઉધારકર્તા / જામીનદારોના નામ :-** **૧) શ્રી સુબ્રત કુમાર ટી. જેના**, સરનામું : ફલેટ નં. ૨, બ્લોક નં. ૪, બીજો માળ, ફલશ્રુતિ એપાર્ટમેન્ટ, સ્ટેશન રોડ, ભરૂચ – ૩૯૨૦૦૧. **૨) શ્રીમતી નીલીમા સુબ્રત જેના**, સરનામું : ફલેટ નં. ૨, બ્લોક નં. ૪, બીજો માળ, ફલશ્રુતિ એપાર્ટમેન્ટ, સ્ટેશન રોડ, ભરૂચ – ૩૯૨૦૦૧.	શ્રીમતી નીલીમા સુબ્રત જેનાના નામની મિલકત પ્લોટ નં. ૪૮, ક્ષેત્રફળ એરીયા ૬૩.૦૦ સ્કે.મીટર્સ, તેની ઉપર બાંધકામ ૫૦.૦૦ સ્કે.મીટર્સ, આર.એસ નં. ૯૯/૧ અને ૭૬/૪ પૈકી, આશિયાના નગર ખાતે સ્થિત, ગામ શેરપુરા, તાલુકો અને જીલ્લો ભરૂચ. મિલકતની ચતુરસીમા :- પૂર્વ : આર.એસ. નં. ૯૮, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૪૭, દક્ષીણે : પ્લોટ નં. ૪૯.	રૂા. ૨,૪૬,૭૧,૯૩૩.૧૭ વત્તા વ્યાજ અને લાગુ પડેલ ખર્ચા માંગણા નોટીસમાં દર્શાવેલ મુજબ, રિકવરી બાદ કરીને	૦૮.૧૦.૨૦૨૧ બપોરે ૦૨.૦૦ વાગ્યે થી ૦૬.૦૦ વાગ્યા સુધી	રૂા. ૧૫,૮૦,૪૦૦/- રૂા. ૧,૫૮,૦૪૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	૦૫.૧૦.૨૦૨૧ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે થી બપોરે ૦૧.૦૦ વાગ્યા સુધી
૭.	**શ્રીમતી મરીયમ એહમદ પટેલ** સરનામું : એ૬, નશેમન પાર્ક, ખુરશીદ પાર્ક સોસાયટી પાછળ, શેરપુરા ગુંડગી રોડ, ભરૂચ, ગુજરાત – ૩૯૨૦૦૧. **૪) શ્રી મકબૂલ વલીભાઈ પટેલ** સરનામું : બી-૧૬, નશેમન પાર્ક, ખુરશીદ પાર્ક સોસાયટી પાછળ, શેરપુરા ગુંડગી રોડ, ભરૂચ, ગુજરાત – ૩૯૨૦૦૧. **૫) શ્રીમતી લતીફા મકબુલ પટેલ** સરનામું : બી-૧૬, નશેમન પાર્ક, ખુરશીદ પાર્ક સોસાયટી પાછળ, શેરપુરા ગુંડગી રોડ, ભરૂચ, ગુજરાત – ૩૯૨૦૦૧. **૬) શ્રી અકીલ એહમદ પટેલ** સરનામું : એ૬, નશેમન પાર્ક, ખુરશીદ પાર્ક સોસાયટી પાછળ, શેરપુરા ગુંડગી રોડ, ભરૂચ, ગુજરાત – ૩૯૨૦૦૧. **૭) શ્રી સમીરભાઈ વલીભાઈ મનસુરી**, સરનામું : પ્લોટ નં. ૪૫, મિલન સોસાયટી, ચાવજ રોડ, ગામ રહદપોન, ભરૂચ – ૩૯૨૦૧૫. **૮) શ્રીમતી કરીમાબેન વલીભાઈ મનસુરી**, સરનામું : પ્લોટ નં. ૪૫, મિલન સોસાયટી, ચાવજ રોડ, ગામ રહદપોન, ભરૂચ – ૩૯૨૦૧૫. **૯) શ્રી મુસ્તાકભાઈ ઈબ્રાહીમભાઈ પટેલ** સરનામું : પ્લોટ નં. ૯૪, કુંભારવાડા સ્ટ્રીટ, પંચાયત નં. ૧૧૬, ગામ અરાગામા, તાલુકો વાગ્રા, જીલ્લો ભરૂચ – ૩૯૨૧૪૦. **૧૦) શ્રી અમીન અબ્બાસ લોખંડવાળા**, સરનામું : ડી-૫, ફીરદોસ સોસાયટી, ભરૂચ – ૩૯૨૦૦૧.	શ્રી સમીરભાઈ વલીભાઈ મનસુરી અને શ્રીમતી કરીમાબેન વલીભાઈ મનસુરીના નામની મિલકત જેનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૦/૩પી, પ્લોટ નં. ૪૫ (પ્લોટ નં. ૪૪ થી ૪૭પી), ક્ષેત્રફળ ૫૮.૫૫ સ્કે.મીટર્સ, ગામ રાહદપોર ખાતે સ્થિત અને આવેલ, તાલુકો અને જીલ્લો ભરૂચ. મિલકતની ચતુરસીમા :- પૂર્વે : પ્લોટ નં. ૪૪, પશ્ચિમે : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૪૬, દક્ષીણે : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ.			રૂા. ૧૩,૬૯,૪૪૦/- રૂા. ૧,૩૬,૯૫૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	
૮.	**શ્રી મીનલ રમણીકલાલ શાહ** સરનામું : ૬૫, બ્લુચીપ કોમ્પ્યુટર્સ, આઈસીઆઈસીઆઈ બેંકની પાછળ, સેવાશ્રમ રોડ, ભરૂચ. અનો અન્ય સરનામું : ૧૦૭, શ્રી અંબે રેસીડેન્સી, રંગતા આઈ હોસ્પીટલ પાસે, ભરુચ, પીન – ૩૯૨૦૦૨. અનો અન્ય સરનામું : ફલેટ નં. ૮૦૧, બિલ્ડીંગ નં. એ, વિસેન્ઝા હાઈબ્રીજ ટાવર એ, ડીપીએસ સ્કુલની પાસે, કલાલી રોડ પર, ગામ કલાલી, વડોદરા, જીલ્લો વડોદરા. **શ્રીમતી ઈળાબેન મીનલ શાહ** સરનામું : ૪, રામનિવાસ, આકાશ ગંગા ફલેટ્સની સામે, બિલકંઠ મહાદેવ રોડ, ભરુચ, ગુજરાત.	મીનલ આર શાહ ના નામે મિલકત ફલેટ નં. ૮૦૨, ક્ષેત્રફળ એરીય ૩૭૦૦.૦૦૦ સ્કે.ફીટ બિલ્ટઅપ એરીયા (સુપર બિલ્ટઅપ એરીયા ૪૨૧૦.૦૦ સ્કે.ફીટ) આઠમો માળ, ટાવર એ ખાતે સ્થિત, તેની સાથે જમીનમાં આવેલ ૨૧૨૨.૨૦ સ્કે.ફીટ નો વણવહેચાયેલ હિસ્સો, વિસેન્ઝા હાઈબ્રીજ સ્કીમ થી જાણીતુ, જે મિલકતનો આર.એસ. નં. ૪૮૯, બ્લોક નં. ૩૩૪, ક્ષેત્રફળ એરીયા ૧-૨૬-૪૭ હેકટર અરીયા (૧૨૬૪૭.૦૦ સ્કે.મીટર) અને આર.એસ. નં. ૪૮૮/૨, બ્લોક નં. ૩૩૯, ક્ષેત્રફળ એરીયા ૦-૩૯-૪૬ હેકટર (૩૯૪૬ સ્કે.મીટર્સ) કુલ ક્ષેત્રફળ એરીયા ૧૬૫૯૩.૦૦ સ્કેર મીટર, બિનખેતીલાયક જમીન, મોજે ગામ કલાલી, તાલુકો વડોદરા, જીલ્લો વડોદરા, ગુજરાત. મિલકતની ચતુરસીમા :- પૂર્વે : ક્લબ હાઉસ, પશ્ચિમે : ફલેટ નં. એ-૮૦૩, ઉત્તરે : ફલેટ નં. એ-૮૦૧, દક્ષીણે : માર્જીન અને કંપાઉન્ડ વોલ.	રૂા. ૧,૫૦,૪૨,૪૪૮.૨૫ વત્તા વ્યાજ અને લાગુ પડેલ ખર્ચા માંગણા નોટીસમાં દર્શાવેલ મુજબ, રિકવરી બાદ કરીને	૦૮.૧૦.૨૦૨૧ બપોરે ૦૨.૦૦ વાગ્યે થી ૦૬.૦૦ વાગ્યા સુધી	રૂા. ૯૬,૦૦,૦૦૦/- રૂા. ૯,૬૦,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	૦૫.૧૦.૨૦૨૧ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે થી બપોરે ૦૧.૦૦ વાગ્યા સુધી

વેચાણની શરતો અને નિયમો માટે કૃપા કરી અમારી લીંક : https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm અને https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp? અને https://ibapi.in જોઈ જવી. મિલકતને લગતી કોઈપણ પૂછ પરછ માટે બેંકના અધિકૃત અધિકારી, ટેલી. નં. ૦૨૬૫ - ૨૩૬૦૦૨૨ / ૦૨૬૫ - ૨૩૬૦૦૩૩ નો સંપર્ક કરવો.

તારીખ : ૧૭.૦૯.૨૦૨૧, સ્થળ : વડોદરા

સહી/-
અધિકૃત અધિકારી, ઝેડઓએસએઆરબી, બેંક ઓફ બરોડા