



बैंक ऑफ बड़ौदा
Bank of Baroda

विक्रीसाठी ई-लिलाव

अचल मालमत्तांच्या विक्रीची नोटीस परिशिष्ट ४ (अ) (नियम ८(६) पाहा)

बँक ऑफ बडोदा, क्षेत्रीय कार्यालय, कोल्हापूर, सी. एस. नं. ५१७/२, ऑफीस नं. ३, ४, ८ आणि ९, दुसरा मजला, जेम्सस्टोन विचारे कॉम्प्लेक्स, बस स्टँड जवळ, कोल्हापूर, ४१६००१.

सिक्युरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सीयल असेट्स अँड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्स्ट्रुमेंट कायदा २००२, व सिक्युरिटी इन्स्ट्रुमेंट (एम्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८(६) मधील तरतुदीनुसार अचल तारण मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस. तमाम जनतेस, खास करून कर्जदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमूद केलेली अचल मिळकत जी तारणावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/नजरगहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा बँक ऑफ बडोदा यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे ती जेथे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार, जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रकम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रकम, बोली वाढविण्याची रकम इ. खाली नमूद केल्यानुसार आहे.

अ. क्र.	शाखा आणि संपर्क व्यक्तीचे नाव व संपर्क क्रमांक	कर्जदार/ जामीनदार/गहाणखतदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थायर मालमतेचे सविस्तर वर्णन त्यावर असलेल्या बांजासह	धकबाकी रुपये	ई-लिलावाची तारीख/वेळ	राखीव किंमत/ बयाणा रकम/ बोली वाढ रकम रु.	मालमतेचा प्रकार	मालमत्ता पाहणीची तारीख व वेळ
०१	आर ओ एसएआरबी शाखा, राजाराम पुरी, कोल्हापूर श्री. राहुल माने ७७४९८०५३४९ श्री. सिद्धार्थ दत्ता ७००२३६९९६३	मे. सर्वदा अलॉय प्रा. लि. (कर्जदार) संचालक/जामीनदार ९. श्री. धनंजय शंकरराव नलावडे आणि २) श्री. विक्रम शंकरराव नलावडे (पलूस, महा.)	फॅक्टरी, जमीन आणि इमारत, प्लॉट नं. ४९, डॉ. पंतंगराव कदम इंडस्ट्रियल इस्टेट, पलूस, ता. पलूस, जि. सांगली, महाराष्ट्र. जमीन क्षेत्र- ४९९ चौ. मी. शेडचे विल्ट अप क्षेत्र- २६७.५६ चौ. मी. अन्य बांजा असल्यास कल्पना नाही.	४४,६४,३३५/- + व्याज + लागू असलेले अन्य आकार	२२.१०.२०२१ दु. २.०० ते दु. ५.३०	२२,९१,३९०/- २,२९,९३९/- १०,०००/-	प्रत्यक्ष	१४.१०.२०२१ सकाळी ११.०० ते दु. ४.००
०२	आर ओ एसएआरबी शाखा, राजाराम पुरी, कोल्हापूर श्री. राहुल माने ७७४९८०५३४९ श्री. सिद्धार्थ दत्ता ७००२३६९९६३	मे. विकास टेक्सटाईल्स मालक- श्री. उदयसिंह कृष्णराव पाटील जामीनदार- श्री. नरेंद्र उदयसिंह पाटील	फॅक्टरी, जमीन आणि इमारत- प्लॉट नं. जी-२३ आणि २४, अँडीशनल शिवाजीनगर इंडस्ट्रियल एरिया, कडेगाव, जि. सांगली. जमीन क्षेत्र- ३६६५ चौ. मी. विल्ट अप, प्लॉट रूम- ३६०० चौ. फूट, मेन लूम रूम- ६७३० चौ. फूट, ऑफीस आणि क्लोथिंग चेकींग बिल्डिंग- ३००० चौ. फूट. अन्य बांजा असल्यास कल्पना नाही.	१,२९,५४,९६९/- + व्याज + लागू असलेले अन्य आकार	२२.१०.२०२१ दु. २.०० ते दु. ५.३०	१,५६,२४,९००/- १५,६२,४९०/- १०,०००/-	प्रत्यक्ष	१४.१०.२०२१ सकाळी ११.०० ते दु. ४.००
०३	आर ओ एसएआरबी शाखा, राजाराम पुरी, कोल्हापूर श्री. राहुल माने ७७४९८०५३४९ श्री. सिद्धार्थ दत्ता ७००२३६९९६३	मे. आदिनाथ टेक्सटाईल, प्रोप्रा. जगन्नाथ काशिनाथ लोले (कर्जदार) २२/४७६, गणेश नगर, लेन नं. ३, शहापूर, इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र. मे. शिवराज टेक्सटाईल, प्रोप्रा. श्री. शिवराज काशिनाथ लोले (कर्जदार) २२/४७६, गणेश नगर, लेन नं. ३, शहापूर, इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र. सौ. कविता आदिनाथ लोले (जामीनदार) श्री. काशिनाथ गंगाराम लोले (जामीनदार) २२/४७६, गणेश नगर, लेन नं. ३, शहापूर, इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र. (दोन्ही खात्याचे जामीनदार)	गट नं. ३२७, प्लॉट नं. २, ३ आणि ४, संगमनगर, मोबाईल टॉवर जवळ, मु. मीचे तारवळ, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र. जमीन क्षेत्र- प्लॉट नं. २- ३२०.६३ चौ. मी., प्लॉट नं. ३- ३२०.६३ चौ. मी., प्लॉट नं. ४- ३१४.२२ चौ. मी. एकूण जमिनीचे क्षेत्र- ९५५.४८ चौ. मी. एकूण बांधकाम क्षेत्र- १४७६.४० चौ. मी. अन्य बांजा असल्यास कल्पना नाही.	४९.७७ लाख + व्याज + लागू असलेले अन्य आकार ५२.०७ लाख + व्याज + लागू असलेले अन्य आकार	२२.१०.२०२१ दु. २.०० ते दु. ५.३०	१,०३,२९,०२०/- १०,३२,९०२/- १०,०००/-	प्रत्यक्ष	१४.१०.२०२१ सकाळी ११.०० ते दु. ४.००
०४	इचलकरंजी शाखा, कोल्हापूर श्री. संजय के. वर्मा- ७३९१०६२५२४ श्री. शिषि आर. हावारे- ८४०८०४६७६७	श्री. आत्मजीत भीमराव लोखंडे (कर्जदार) सौ. शोभा भीमराव लोखंडे आणि श्री. नंदकुमार भीमराव लोखंडे आणि श्री. निवृत्ती तुकाराम अमाने (जामीनदार) घर नं. २५३२/४, शाहू नगर, लेन नं. ४, मु. पो. चांदूर, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र. श्री. नंदकुमार भीमराव लोखंडे (कर्जदार) सौ. शोभा भीमराव लोखंडे आणि श्री. आत्मजीत भीमराव लोखंडे आणि श्री. निवृत्ती तुकाराम अमाने (जामीनदार) घर नं. २५३२/४, शाहू नगर, लेन नं. ४, मु. पो. चांदूर, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र.	बिगरशेत जमीन, गट नं. ७८६, अमर फाटा, मु. पो. रुई चांदूर रोड, हनुमान मंदिरजवळ, वॉटर टँक समोर, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, जमीन क्षेत्र: ५५७.६२ चौ. मी. अन्य बांजा असल्यास कल्पना नाही.	३९.५८ लाख + व्याज + लागू असलेले अन्य आकार ३९.२५ लाख + व्याज + लागू असलेले अन्य आकार	२२.१०.२०२१ दु. २.०० ते दु. ५.३०	२९,८७,०००/- २,९८,७००/- १००००/-	प्रत्यक्ष	१४.१०.२०२१ सकाळी ११.०० ते दु. ४.००

विक्रीच्या अधिक तपशीलासाठी आणि अटी व शर्तीसाठी <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> and <https://ibpai.in>. या संकेतस्थळावर दिलेल्या लिंकला भेट द्यावी. इच्छुक बोलीदार <https://www.mstcecommerce.com/auCTIONhome/ibpai/index.jsp> या संकेतस्थळावर न्वन स्वतः युझर तयार करू शकतील आणि ई लिलावात सहभागी होवू शकतील. जर काही अडचण आल्यास इच्छुक बोलीदारांनी अधिकृत अधिकारी (श्री. किशोर बाबू के व्ही के : ८८०६९२२७२२ आणि आशिष घाडगे ८८८८५५६०८२, गणेश गायकवाड ९०९६२८३५६५) यांचेशी वर संपर्क करावा.

सरफेसी कायदा २००२ अन्वये १५/३० दिवसांची वैधानिक नोटीस. कर्जदार/ सहकर्जदार आणि जामीनदार यांना या द्वारे सूचित करण्यात येत आहे की लिलाव तारखेपूर्वी वर नमूद केलेली रक्कम, त्यावरील व्याज व अनुशंगीक खर्च इत्यादींचा भरणा करावा. सदर तारखेपूर्वी वरीलप्रमाणे भरणा न केल्यास सदर मिळकतीचा लिलाव/विक्री केली जाईल आणि येणे बाकी राहिल्यास उर्वरीत रकम व्याज खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

ठिकाण : कोल्हापूर,
दिनांक : ०७.१०.२०२१

(मजकूरत संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

श्री. किशोर बाबू के व्ही के
अधिकृत अधिकारी (चीफ मॅनेजर),
बँक ऑफ बडोदा, क्षेत्रीय कार्यालय, कोल्हापूर