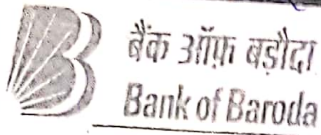


कूपन संख्या-08  
दिनांक 29.03.2022



# बैंक ऑफ बड़ौदा Bank of Baroda

अचल दबावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा, प्रयागराज 19-ए,  
द्वारिका भवन, प्रथम तल, टैगोर टाउन, प्रयागराज

ई- नीलामी  
सूचना

## अचल सम्पत्तियों के बिक्री के लिए सूचना

“परिशिष्ट” - IV-ए [ नियम 6 (2) एवं 8 (6) के प्रावधान को देखें ]

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6 (2), 8 (6) एवं 9 के प्रावधान के तहत ई- नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्वारा जनसाधारण एवं ऋणी तथा जमानतकर्ता को विशेष रूप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल सम्पत्ति/बंधक/प्रभारयुक्त सम्पत्ति को, जिसे बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सांकेतिक कब्जे में लिया गया है, को बैंक के निम्नलिखित खाते के बकाया वसूली के लिए प्राधिकृत अधिकारी द्वारा “जो है जहाँ है, जो है जैसे है एवं जो कुछ भी है” के आधार पर बिक्री का प्रस्ताव आमंत्रित किया जाता है। ऋणी/जमानतकर्ता/प्रतिभूति आस्ति/देय/ आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, धरोहर राशि (ईएमडी) एवं बिड बढ़ोत्तरी राशि का विवरण निम्नलिखित है-

ई- नीलामी की तिथि एवं समय: 19.04.2022, 02:00 PM से 6:00 PM

धरोहर राशि (ईएमडी) का भुगतान ऑनलाइन एनईएफडी/ट्रांसफर (चलान निष्पादन के बाद) (<https://www.mstcecommerce.com>) के द्वारा बोलीदाताओं के ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में किया जाएगा। निर्धारित ई-नीलामी तिथि के पूर्व ग्लोबल वॉलेट में ईएमडी के तुल्य पर्याप्त धनराशि अवश्य होनी चाहिए।

क्र० सं०	ऋणियों/ जमानतकर्ताओं का नाम एवं पता	अचल सम्पत्तियों का विवरण	कुल बकाया राशि	सम्पत्ति निरीक्षण करने के लिए तिथि एवं समय	आरक्षित धनराशि/ अग्रिम धनराशि/ बिड बढ़ोत्तरी राशि
1.	ऋणी:- मेसर्स ममता स्टील इंडिया प्राइवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय: 63/241, खसरा नंबर- 1071, पटेल नगर, इंदिरा नगर, लखनऊ- 226016, फैक्ट्री का पता: खसरा नंबर- 3, गांव- पीपरपुर, पोस्ट- सोनवान, तहसील- अमेठी, जिला- सुल्तानपुर। (2)- श्री लाल पदमाकर सिंह पुत्र श्री ज्वाला प्रसाद सिंह (निदेशक और जमानतकर्ता) निवासी- बेंचू खान का पुरवा कस्बा, पुराना गोमती ब्रिज, गोला घाट, सुल्तानपुर- 228001. (3)- श्रीमती निर्मला सिंह पत्नी श्री ज्वाला प्रसाद सिंह (निदेशक और जमानतकर्ता) निवासी- बेंचू खान का पुरवा कस्बा, पुराना गोमती ब्रिज, गोला घाट सुल्तानपुर- 228001. (4)- श्रीमती रचना सिंह पत्नी श्री लाल पदमाकर सिंह (निदेशक और जमानतकर्ता) निवासी- बेंचू खान का पुरवा कस्बा, पुराना गोमती ब्रिज, गोला घाट सुल्तानपुर- 228001.	सम्पत्ति सं० (1)- बंधक सम्पत्ति फैक्ट्री भूमि एवं भवन जो कि प्लॉट/ गाटा सं०- 3, ग्राम- पीपरपुर, परगना एवं तहसील- अमेठी, जिला- सुल्तानपुर में स्थित है। क्षेत्रफल- 0.1260 हेक्टेयर। स्वामी- मेसर्स ममता स्टील इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, प्रबंधक- श्री लाल पदमाकर सिंह पुत्र श्री ज्वाला प्रसाद सिंह। चौहददी- पूरब- चक अंगनूआ एवं अन्य, पश्चिम- चक बृजपाल सिंह एवं अन्य, उत्तर- चक माता स्टील इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, दक्षिण- रायबरेली- सुल्तानपुर सड़क। सम्पत्ति सं० (2)- बंधक सम्पत्ति जो कि प्लॉट/ खसरा सं०- 1195, 1199क, 1257, 1259, 1260क, मौजा- चांदपुर सेंडोपट्टी, बरौसा, जिला- सुल्तानपुर में स्थित है। क्षेत्रफल- 0.8962 हेक्टेयर। स्वामी- श्री लाल पदमाकर सिंह पुत्र श्री ज्वाला प्रसाद सिंह। खसरा सं०- 1195 एवं 1199क की चौहददी- पूरब- राष्ट्रीय राज्य मार्ग रोड, पश्चिम- उदैदा खातून का खेत, उत्तर- उदैदा खातून का खेत, दक्षिण- उदैदा खातून का खेत। खसरा सं०- 1257, 1259 एवं 1260क की चौहददी- पूरब- उदैदा खातून का खेत, पश्चिम- निसार अहमद का खेत, उत्तर- पार्वती का खेत, दक्षिण- संतू का खेत। सम्पत्ति सं० (3)- बंधक सम्पत्ति का भाग जो कि प्लॉट/ गाटा सं०- 7, ग्राम- पीपरपुर, परगना एवं तहसील- अमेठी, जिला- सुल्तानपुर में स्थित है। क्षेत्रफल- 0.440 हेक्टेयर। स्वामी- श्री लाल पदमाकर सिंह पुत्र श्री ज्वाला प्रसाद सिंह। चौहददी- पूरब- चक राम उदित मौर्या, पश्चिम- चक शेष भूमि विक्रेता, उत्तर- चक मंगल कुमार सिंह, दक्षिण- चक महेंद्र कुमार।	₹ 11,38,49,716.00 + ब्याज एवं अन्य खर्चें दिनांक- 01.10.2015 से प्रभावी (-) जमा की गई/ बिक्री प्रक्रिया के बाद जमा की गई धनराशि, यदि कोई हो।	29.03.2022 से 18.04.2022 समय 10:00 AM से 4:00 PM	₹ 3,15,67,320.00 (आरक्षित मूल्य) ₹ 31,56,732.00 (अग्रिम धनराशि) ₹ 1,00,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि) ₹ 1,59,70,770.00 (आरक्षित मूल्य) ₹ 15,97,077.00 (अग्रिम धनराशि) ₹ 1,00,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि) ₹ 1,19,26,440.00 (आरक्षित मूल्य) ₹ 11,92,644.00 (अग्रिम धनराशि) ₹ 1,00,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)

कब्जा की स्थिति:- सांकेतिक

नोट: सरफेसी अधिनियम के नियम 6 (2) एवं 8 (6) के तहत 15 दिनों की वैधानिक सूचना।

बिक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिए कृपया बैंक ऑफ बड़ौदा की वेबसाइट का अवलोकन करें:- [www.Bankofbaroda.in/e-auction.htm](http://www.Bankofbaroda.in/e-auction.htm) & <https://ibapi.in>. इच्छुक बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी के मोबाइल नं०- 6264836668, 9918284113 से सम्पर्क करें।