

મેગા ઈ-હરાજી નોટીસ
સ્થાવર / જંગમ મિલકતોના વેચાણ માટે
પરિશિષ્ટ - ૪-એ [૩૯ (૨) અને ૮ (૬) માટે પ્રોવીસો જુઓ]

ઝોનલ સ્ટ્રેસ એસેટ રિકવરી શાખા, બરોડા
સુરજ પ્લાઝા-૩, ચોથો માળ, સયાજીગંજ, વડોદરા. ફોન : ૦૨૬૫ - ૨૩૬૦૦૨૨ / ૨૩૬૦૦૩૩



સ્થાવર / જંગમ મિલકતોની ઈ-હરાજી થી વેચાણ નોટીસ સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના અંતર્ગત, સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬) સાથે વંચાતી.

ઈ-હરાજીની તા. ૦૪.૦૩.૨૦૨૨, સમય : બપોરે ૧૪.૦૦ થી ૧૮.૦૦ સુધી

આથી જાહેર જનતા તથા દેવાદાર (રો) અને જામીનદાર (રો) ને ખાસ કરીને આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલા જે બેંકમાં સ્થાવર / જંગમ મિલકત ગીરવે / ચાર્જમાં મુકેલ તેનો બેંક ઓફ બરોડાના અધિકૃત અધિકારી શ્રી દ્વારા કબજો લીધેલ છે. સદરહુ મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદાર બેંક ઓફ બરોડા દ્વારા બેંકની બાકી નિકળતી રકમ તથા લાગુ પડતું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાઓ ની વસુલાત માટે “જેમ છે ત્યાં છે”, “જે છે તે છે”, “જે છે ત્યાં છે” અને “આશ્રય વીના છે”ના ધોરણે વેચાણમાં મુકવામાં આવેલ છે. દેવાદારો / જામીનદારો / મિલકતો / દેવાની વિગત / રીઝર્વ કિંમત / ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય, અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ તથા હરાજી અંગેની શરતો નીચે મુજબ જણાવવામાં આવે છે :-

અનુ./ લોટ નં.	ઉદારકર્તાઓ / જામીનદારો ના નામ અને સરનામું	સ્થાવર મિલકત માટેનું ટુકડું વર્ણન અને જો કોઈ બોજો જણામાં હોયતો	કુલ બાકી લેણાં	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય	અનામત કિંમત ઈએમડી બીડ વધારવાની રકમ	કબજાની સ્થિતી (સાંકેતિક / પ્રત્યક્ષ)	મિલકતની નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય
૧.	૧. મે. હાઈ ટેક વેલ્સ (આઈ) પ્રા. લી., ૨. મે. હાઈ ટેક સીલ્ક મીલ્સ લી., ૩. મે. હાઈ ટેક પોલીફીન્સ પ્રા. લી., ૪. મે. હાઈ ટેક ફેબલોન્સ પ્રા. લી., ૫. મે. હાઈ ટેક ફીલાટેક્સ પ્રા. લી., ૬. મે. હાઈ ટેક નીટવેર પ્રા. લી., ૭. મે. હાઈ ટેક ફીલામેન્ટ્સ પ્રા. લી., ૮. મે. હાઈ ટેક ગારમેન્ટ્સ પ્રા. લી., ૯. મે. હાઈ ટેક લાઈફ સ્ટાઈલ પ્રા. લી., ૧૦. મે. હાઈ ટેક સ્પીનીંગ પ્રા. લી.	૧) મે. હાઈ ટેક સીલ્ક મિલ્સ લી.ના નામની જમીન ક્ષેત્રફળ ૨૮૮૩ સ્કે.મીટર અને તેના ઉપર થયેલ બાંધકામ જે બિન ખેતીલાયક જમીન ખાતે સ્થિત, જેનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૫૨/૧ +૨ +૨૨૮ +૨૨૯ + ૨૩૦ એટલે કે બ્લોક નં. ૨૦૯ પૈકી, ગામ શિયાલજ ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત અને જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૬૬૦૦.૬૨ સ્કે.મીટર અને તેના ઉપર થયેલ બાંધકામ જે બિનખેતીલાયક જમીન ખાતે સ્થિત, જેનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૭ + ૨૫૪ એટલે કે બ્લોક નં. ૨૦૭, કુલ ક્ષેત્રફળ ૯૪૮૩.૬૨ સ્કે.મીટર પૈકી, ગામ શિયાલજ, તાલુકો માંગરોલ, જિલ્લો સુરત ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત.	રૂ. ૬૮,૬૦,૨૯,૩૮૯.૯૨ (રૂપિયા અણબધું કરોડ સાહીઠ લાખ ઓગણત્રીસ હજાર ત્રણસો નેવ્યાસી અને પેસા બાણું ફકત) ૩૦.૦૮.૨૦૧૭ ના રોજ (+) આગળનું વ્યાજ અને લાગુ પડેલ ખર્ચા (-) ૩૦.૦૮.૨૦૧૭ પછી આવેલ પેમેન્ટ.	૦૪.૦૩.૨૦૨૨ બપોરે ૧૪.૦૦ વાગ્યે થી ૧૮.૦૦ વાગ્યા સુધી	રૂ. ૫,૨૨,૦૦,૦૦૦/- રૂ. ૫૨,૨૦,૦૦૦/- રૂ. ૫૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	૨૪.૦૨.૨૦૨૨ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે થી બપોરે ૧૩.૦૦ વાગ્યા સુધી
૨.	ઉપરની તમામ રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૯૦૭, રાજહંસ કોમ્પ્લેક્સ, જે કે ટાવર સામે, રીંગ રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૨. ૧૧. મે. હાઈ ટેક ટેક્નોલોજી પ્રા. લી., રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૫૦૧, રાજહંસ કોમ્પ્લેક્સ, જે કે ટાવર સામે, રીંગ રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૨.	૨) તમામ પ્લાન્ટ એન્ડ મશીનરી, મે. હાઈ ટેક સીલ્ક મિલ્સ લી.ના નામની, જે ઉપર જણાવેલ મિલકતની પ્રિમાઈસીસમાં પડેલ, જેનો બ્લોક નં. ૨૦૯ અને ૨૦૭, ગામ શિયાલજ, તાલુકો માંગરોલ, જિલ્લો સુરત.			રૂ. ૧,૪૪,૦૦,૦૦૦/- રૂ. ૧૪,૪૦,૦૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	૨૪.૦૨.૨૦૨૨ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે થી બપોરે ૧૩.૦૦ વાગ્યા સુધી
૩.	૧૨. શ્રી સુનીલ દત્ત અગ્રવાલ અને ૧૩. શ્રી રોહીત એસ. અગ્રવાલ, બંનેનું રહેઠાણ સ્થળ : મકાન નં. ૩૪, વિભા વીજ્ઞર રો હાઉસ, તેરાપંથ ભવન સામે, સીટી લાઈટ રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭. ૧૪. શ્રી અજય કુમાર અગ્રવાલ અને ૧૫. શ્રી નરેશ કુમાર એસ. અગ્રવાલ, બંને C/O. હાઉસ નં. ૩૪, વિભા વીજ્ઞર રો હાઉસ, તેરાપંથ ભવન સામે, સીટી લાઈટ રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭.	૩) મે. હાઈ ટેક ફીલામેન્ટ્સ પ્રા. લી. અને મે. હાઈ ટેક વેલ્સ (આઈ) પ્રા. લી.ના નામની ફી હોલ્ડ ફેક્ટરની જમીન સળ પ્લોટ નં. ૧૦/ડી/૨ ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૨૪.૮૦ સ્કે.મીટર અને તેના ઉપર થયેલ બાંધકામ, જેનો બ્લોક નં. ૬૬, આર.એસ. નં. ૭૫ અને ૭૬ ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત અને જમીન જેનો પ્લોટ નં. ૧૦બી ક્ષેત્રફળ ૧૩૫૭ સ્કે.મીટર અને ૧૦સી ક્ષેત્રફળ ૨૦૬૬.૮૭૫ સ્કે.મીટર અને તેના ઉપર થયેલ બાંધકામ, જેનો બ્લોક નં. ૬૬, આર.એસ. નં. ૭૫ અને ૭૬, કુલ ક્ષેત્રફળ ૩૮૪૮.૬૭૫ સ્કે.મીટર, ગામ પીપોદરા, તાલુકો માંગરોલ, જિલ્લો સુરત ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત.			રૂ. ૨,૬૮,૦૦,૦૦૦/- રૂ. ૨૬,૮૦,૦૦૦/- રૂ. ૫૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	૨૪.૦૨.૨૦૨૨ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે થી બપોરે ૧૩.૦૦ વાગ્યા સુધી
૪.	૧૬. શ્રી રામભીર જ્ઞાનચંદ શર્મા, રહેવાસી : બ્લોક નં. ૧૦/બી, ગામ પીપોદરા, સુરત. ૧૭. શ્રી હરી સુમરન શ્રીધરપાલ ગુર્જર, રહેવાસી : ૪૩, ગુજ્જુ નગર સોસાયટી, પુના ગામ રોડ, પુના ગામ, સુરત - ૩૯૪૨૧૦.	૪) તમામ પ્લાન્ટ એન્ડ મશીનરી, મે. હાઈ ટેક ફીલામેન્ટ્સ પ્રા. લી. અને મે. હાઈ ટેક વેલ્સ (આઈ) પ્રા. લી.ના નામની, જે ઉપર જણાવેલ મિલકતની પ્રિમાઈસીસમાં પડેલ, જેનો પ્લોટ નં. ૧૦/ડી/૨, ૧૦બી અને ૧૦સી, જેનો આર.એસ. નં. ૭૫ અને ૭૬, બ્લોક નં. ૬૬, ગામ પીપોદરા, તાલુકો માંગરોલ, જિલ્લો સુરત.			રૂ. ૨,૩૦,૦૦,૦૦૦/- રૂ. ૨૩,૦૦,૦૦૦/- રૂ. ૫૦,૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ	૨૪.૦૨.૨૦૨૨ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે થી બપોરે ૧૩.૦૦ વાગ્યા સુધી

વેચાણની શરતો અને નિયમો માટે કૃપા કરી અમારી લીંક : <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> અને <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp?> અને <https://ibapi.in> ખેઈ જવી. મિલકતને લગતી કોઈપણ પૂછ પરછ માટે બેંકના અધિકૃત અધિકારી, ટેલી. નં. ૦૨૬૫ - ૨૩૬૦૦૨૨ / ૦૨૬૫ - ૨૩૬૦૦૩૩ નો સંપર્ક કરવો. સહી/ તારીખ : ૨૫.૦૧.૨૦૨૨, સ્થળ : વડોદરા અધિકૃત અધિકારી, ઝેડઓએસએઆરબી, બેંક ઓફ બરોડા