

સ્થાવર/ જંગમ મિલકતોના વેચાણ માટેની વેચાણ નોટિસ (એવેન્યુ - ૪ - એ) (નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬)ના વંચાણ હેઠળ)

સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ રિસ્કરૂકશન એન્ડ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ એન્ડ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ સાથે સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬)ના વંચાણ હેઠળ સ્થાવર/ જંગમ મિલકતોના વેચાણ માટેની ઈ-હરાજ વેચાણ નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ત્રણકર્તા (ઓ) અને જામીનદાર (ઓ)ને ખાસ કરીને નોટિસ આપીને જણાવવાનું કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર/ જંગમ મિલકતો જે બેંક ઓફ બરોડાને મોજેજ / ચાર્જ્ડ કરેલી છે અને તેનો સીક્યુરિટી ડેટર તરીકે બેંક ઓફ બરોડાના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા કબજો મેળવી લેવામાં આવ્યો છે જેને નીચે દર્શાવેલ ખાતા/ ઓની બાકી લેણાંની વસૂલાત માટે “જ્યાં છે ત્યાં છે, જેવું છે તેવું છે અને જેમ છે તેમ છે ના આધારે” ઈ- હરાજથી વેચાણ કરશે. ત્રણકર્તાઓ/ જામીનદારો/ સંપતિઓ/ બાકી લેણાં/ અનામત કિંમત / ઈ-હરાજ તારીખ અને સમય, ઈ.એમ.ડી. તથા બીડ વધારાની રકમ નીચે મુજબ છે.

ક્રમ/લોટ નં.	શાખાનું નામ, ઉધારકર્તા/ઓ અને જામીનદાર/ઓ/ ગીરોકર્તાનાં નામ અને સરનામં	સ્થાવર/ જંગમ મિલકતોની માહિતી	કલમ ૧૩(૨) ની નોટિસ હેઠળનાં બાકી લેણાં	અનામત કિંમત, ઈ.એમ.ડી. અને બીડ વધારાની રકમ (રૂ. માં)	કબજાનો પ્રકાર (સાંકેતિક/ પ્રત્યક્ષ)	નામ અને શાખાધિકારીનો સંપર્ક નંબર
૧	બાબરા શાખા : (૧) મે. લક્ષ્મી કોટેશ (ભાગીદારી પેઢી), રે.સ. નં. ૧૪૯/પી/૨, ગામ : ગલકોટડી, ભાવનગર રોડ, તા. બાબરા, ઊ. અમરેલી (૨) મહેશભાઈ બચુભાઈ પટેલ (ભાગીદાર અને જામીનદાર), એ-૫, શિલ્પગ્રામ સિદ્ધિ બંગલો, રાજભવન બંગલો સામે, નિકોલ, અમદાવાદ-૩૮૨ ૩૫૦ (૩) પ્રવિણભાઈ નાગજીભાઈ ખુંટ (ભાગીદાર અને જામીનદાર), પ્લોટ નં. ૧૨૯, ગામ : આકળા, તા. લાઠી, ઊ. અમરેલી - ૩૬૫ ૪૩૫ (૪) ભુપતભાઈ બચુભાઈ કાવથીયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર), મુ. મતીરાખા, તા. લાઠી, ઊ. અમરેલી - ૩૬૫ ૬૦૧ (૫) સંજયભાઈ કુરુજીભાઈ બોરસાણીયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર), ૮ બી, અમરનગર સોસાયટી, વાસાવ રોડ, બાબરા-૩૬૫ ૪૨૧ (૬) નાથાભાઈ બચુભાઈ ખુંટ (ભાગીદાર અને જામીનદાર), ૧૯૪, આસોદ પ્લોટ, ગામ : આકળા, તા. લાઠી, ઊ. અમરેલી - ૩૬૫ ૪૩૦ (૭) કંચનબેન કાબાભાઈ કારેટીયા (જામીનદાર), કારેટીયા નગર, વાસાવ રોડ, બાબરા, ઊ. અમરેલી - ૩૬૫ ૪૨૧	(૧) ફેક્ટરીની જગ્યા અને બિલ્ડિંગ ખાતે આવેલ ગીરો કરેલ પ્લાન્ટ અને મશીનરીઝ તથા અન્ય ફીક્સડ એસેટ્સ : જે રે. સ. નં. ૧૪૯/પી/૨, એન્ટ્રી નં. ૫૧૪, ગામ : ગલકોટડી, તા. બાબરા, ઊ. અમરેલી ખાતે સ્થિત છે. કુલ જગ્યાનું માપ ૧૨૧૪૧.૦૦ સ્કે. મીટર્સ	તા. ૩૦.૧૧.૨૦૨૧ રૂ. ૯,૨૮,૧૪,૧૦૪.૬૧ + ચકત વ્યાજ + લીગલ ખર્ચા - રીકવરી	અનામત કિંમત : ૪૧,૧૦,૦૦૦ ઈ.એમ.ડી. : ૪,૧૧,૦૦૦ બીડ વધારાની રકમ : ૨૦,૦૦૦	સાંકેતિક	અભિષેક ભંડારી ૯૬૮૭૬ ૯૬૦૬૩ ચિરાગ ડાભી ૭૫૬૭૧ ૦૬૦૩૨
		ક્રમ મશીનરીનું વર્ણન નંગ				
		૧ જાદવ ડીલર ડી. આર. કોટન જીનીંગ મશીન મોડેલ જમ્બો મોડીફાઈડ : જાદવ બનાવટ સાથે ઓટો ફીડર, સાથે ઇલેક્ટ્રીક ડ્રાઈવ, સાથે ઇલેક્ટ્રીક મોટર્સ અને સાથે સ્ટાન્ડર્ડ એસેસરીઝ અને ફીટીંગ્સ. સપ્લાયર : જાદવ ગીયર્સ પ્રા. લી., અમરાવતી.	૨૪ નંગ			
		૨ હાઈડ્રોલીક બેલીંગ પ્રેસ : ઓનલાઈન ઓટોમેટીક કોટન બેલીંગ પ્રેસ સાથે હાઈડ્રોલીક પાવર પેક અને ઇલેક્ટ્રીક પેનલ. સપ્લાયર : સકસેસ હાઈડ્રોપાર્ટ્સ પ્રા. લી., અમદાવાદ.	૧ નંગ			
		૩ પ્રી કલીનર, લીન્ટ કલીનર જમ્બો પોસ્ટ જીનીંગ કલીનીંગ મશીન, કપાસ કન્વેયર સીસ્ટમ, લીન્ટ કન્વેયર સિસ્ટમ ઇલેક્ટ્રીકશન અને ઇન્સ્ટોલેશન, ઓટોમેટીક ટ્રોલી, કોટન સીડ કન્વેયર, લ્યુમીડીફીકેશન સીસ્ટમ વગેરે.	૧ સેટ			
		૪ ટ્રેક્ટર સાથે લોડર, ટ્રેક્ટર બ્રાન્ડ : જહોન ડીયર, મોડલ : ૫૩૧૦, ૫૫ હો.પા., લોડર : લક્ષ્મી લોડર.	૧			
		૫ વે બ્રીજ : ૪૦ ટન, સપ્લાયર : શ્રી અંબિકા સ્ટેલ મેન્યુ. વર્કસ, અમદાવાદ	૧ સેટ			
		૬ જીનીંગ અને પ્રેસીંગ સેક્શન માટે ઇલેક્ટ્રીફીકેશન/યુટીલીટીઝ-મેઈન અને ડીસ્ટ્રીબ્યુશન ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લાઈટીંગ્સ સાથે પેનલ બોર્ડ, જીનીંગ સેક્શન માટે ફીટીંગ્સ સાથેની સ્વીચ સ્ટાટર્સ, ઇલેક્ટ્રીક કેબલીંગ, ઇલેક્ટ્રીક ડ્રાઈવ, ટ્રાન્સફોર્મર વગેરે.	----			
૨	(૮) રામભાઈ તુલસીભાઈ માકડીયા (જામીનદાર), ઉમિયાનગર, ચિતલ રોડ, બાબરા, ઊ. અમરેલી - ૩૬૫ ૪૨૧ (૯) ઈલાબેન પરસોતમભાઈ લાડોલા (જામીનદાર), ઉમિયાનગર, ચિતલ રોડ, બાબરા, ઊ. અમરેલી - ૩૬૫ ૪૨૧	ફેક્ટરીની જગ્યા અને તેના ઉપર બંધાયેલ બિલ્ડિંગ ધરાવતી બધા ભાગ અને અંશ સહિતની ઔદ્યોગિક સ્થાવર મિલકત : જે રે. સ. નં. ૧૪૯/પી/૨, એન્ટ્રી નં. ૫૧૪, ગામ : ગળકોટડી, તા. બાબરા, ઊ. અમરેલી ખાતે સ્થિત છે. કુલ જગ્યાનું માપ ૧૨૧૪૧.૦૦ સ્કે. મીટર્સ છે. જે મે. લક્ષ્મી કોટેશ - ભાગીદારી પેઢીના નામની છે.		અનામત કિંમત : ૨,૬૦,૪૬,૦૦૦ ઈ.એમ.ડી. : ૨૬,૦૪,૬૦૦ બીડ વધારાની રકમ : ૨૦,૦૦૦	સાંકેતિક	
૩	(૧૦) શોભનાબેન ઘનજીભાઈ કારેટીયા (જામીનદાર), શ્યામ, કારેટીયા નગર, બાબરા, ઊ. અમરેલી - ૩૬૫ ૪૨૧ (૧૧) જેરામભાઈ નાગજીભાઈ વામજા (જામીનદાર), પ્લોટ નં. ૪, જીવનધારા પેલેસ, બહુચર પાર્ક સોસાયટી, રાજકોટ ભાવનગર હાઇવે, બાબરા, ઊ. અમરેલી - ૩૬૫ ૪૨૧	રહેણાંક બિલ્ડિંગ ધરાવતી બધા ભાગ અને અંશ સહિતની સ્થાવર મિલકત : જે રે. સ. નં. ૧૫૫/પી, પ્લોટ નં. ૮ બી, ચિતલ રોડ, ગામ : બાબરા, તા. બાબરા, ઊ. અમરેલી ખાતે સ્થિત છે. કુલ જગ્યાનું માપ ૧૬૩.૩૧.૨૯ સ્કે. મીટર્સ છે. જે શ્રી રામભાઈ તુલસીભાઈ માકડીયા (જામીનદાર) અને શ્રીમતી ઈલાબેન પરસોતમભાઈ લાડોલા (રામભાઈ તુલસીભાઈ માકડીયાના પત્ની) (જામીનદાર)ના નામની છે.		અનામત કિંમત : ૨૪,૩૦,૦૦૦ ઈ.એમ.ડી. : ૨,૪૩,૦૦૦ બીડ વધારાની રકમ : ૨૦,૦૦૦	સાંકેતિક	
૪	(૧૨) મધુભાઈ વીરજીભાઈ ખુંટ (જામીનદાર), ૧૯, ધર્મજીવન સોસાયટી, નાના વરાછા, સુરત - ૩૯૫ ૦૦૬	કોમર્શિયલ દુકાન ધરાવતી બધા ભાગ અને અંશ સહિતની સ્થાવર મિલકત : જે સીટી સર્વે નં. ૨૬, દુકાન નં. ૯, જેનું માપ ૯.૨૦ સ્કે. મીટર્સ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, કેશવ કોમ્પ્લેક્સ, માર્કેટીંગ ચાર્જ પાસે, અમરેલી, તા. અમરેલી, ઊ. અમરેલી, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે. જે શ્રી ભુપતભાઈ બચુભાઈ કાવથીયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર)ના નામની છે.		અનામત કિંમત : ૩,૭૫,૦૦૦ ઈ.એમ.ડી. : ૩૭,૫૦૦ બીડ વધારાની રકમ : ૧૦,૦૦૦	સાંકેતિક	
૫		કોમર્શિયલ દુકાન ધરાવતી બધા ભાગ અને અંશ સહિતની સ્થાવર મિલકત : જે સીટી સર્વે નં. ૨૮૨૪, ૨૮૬૪, દુકાન નં. ૪, જેનું માપ ૨૮૩.૦૦ સ્કે. કુટ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ઉમા શોપીંગ સેન્ટર, જુનો ગામતળ વિસ્તાર, અમરેલી રોડ, બાબરા, તા. બાબરા, ઊ. અમરેલી, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે. જે શ્રીમતી કંચનબેન કાબાભાઈ કારેટીયા (જામીનદાર)ના નામની છે.		અનામત કિંમત : ૧૩,૨૪,૦૦૦ ઈ.એમ.ડી. : ૧,૩૨,૪૦૦ બીડ વધારાની રકમ : ૨૦,૦૦૦	સાંકેતિક	
૬		કોમર્શિયલ દુકાન ધરાવતી બધા ભાગ અને અંશ સહિતની સ્થાવર મિલકત : જે સીટી સર્વે નં. ૨૮૨૪, ૨૮૬૪, દુકાન નં. ૩, જેનું માપ ૨૮૩.૦૦ સ્કે. કુટ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ઉમા શોપીંગ સેન્ટર, જુનો ગામતળ વિસ્તાર, અમરેલી રોડ, બાબરા, તા. બાબરા, ઊ. અમરેલી, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે. જે શ્રીમતી શોભનાબેન ઘનજીભાઈ કારેટીયા (જામીનદાર)ના નામની છે.		અનામત કિંમત : ૧૩,૨૪,૦૦૦ ઈ.એમ.ડી. : ૧,૩૨,૪૦૦ બીડ વધારાની રકમ : ૨૦,૦૦૦	સાંકેતિક	
૭		રહેણાંક બિલ્ડિંગ ધરાવતી બધા ભાગ અને અંશ સહિતની સ્થાવર મિલકત : જે સર્વે નં. ૩૬૩ પેકી, પ્લોટ નં. ૪, જેનું માપ ૩૩૪.૮૯ સ્કે. મીટર્સ, બહુચર પાર્ક, હોલ્ટ જીવન ધારા પાસે, બાબરા-ભાવનગર રોડ, બાબરા, તા. બાબરા, ઊ. અમરેલી ખાતે સ્થિત છે. જે શ્રી જેરામભાઈ નાગજીભાઈ વામજા (જામીનદાર)ના નામની છે.		અનામત કિંમત : ૪૧,૭૬,૦૦૦ ઈ.એમ.ડી. : ૪,૧૭,૬૦૦ બીડ વધારાની રકમ : ૨૦,૦૦૦	સાંકેતિક	

મિલકત નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : ૧૮.૦૪.૨૦૨૨, સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦ સુધી
ઈ-હરાજની તારીખ અને સમય : ૧૨.૦૫.૨૦૨૨, બપોરે ૦૨:૦૦ થી ૦૬:૦૦ સુધી

મિલકત ક્રમાંક નં. ૧ ની હરાજ સર્વિસ પ્રોવાઈડર ઓફશન ટાઈમર દ્વારા કરવામાં આવશે.
મિલકત ખરીદવાના રસ ધરાવનાર વ્યક્તિએ બીડર રજીસ્ટ્રેશન, કેવાયસી ડોક્યુમેન્ટ જમા કરવાની અને ચકાસણીની તથા ઈ.એમ.ડી.ની રકમ વોલેટમાં જમા કરાવવાની સંપૂર્ણ પ્રક્રિયા હરાજના હે દિવસ પહેલાં પૂર્ણ કરવાની રહેશે. જો ખરીદનાર હરાજની તારીખના હે દિવસની અંદર કેવાયસી ડોક્યુમેન્ટ, ઈ.એમ.ડી. રકમ જમા કરાવે તો તે સ્વીકારવાનો અધિકાર બેંકના અધિકૃત અધિકારી/બેંક/ઈ-હરાજ સર્વિસ પ્રોવાઈડરને રહેશે, પરંતુ તેવા સંજોગોમાં કેવાયસી ડોક્યુમેન્ટ જમા થવામાં વિલંબ/ચકાસણી થવામાં નિષ્ફળતા અને ઈ.એમ.ડી. રકમ વોલેટમાં ટ્રાન્સફર થવામાં નિષ્ફળ જશે તો તે અંગે બેંકના અધિકૃત અધિકારી/બેંક/ઈ-ઓફશન સર્વિસ પ્રોવાઈડરની કોઈપણ જાતની જવાબદારી રહેતી નથી. વેચાણના નિયમો અને શરતો અંગેની વધુ માહિતી માટે <https://www.bankofbaroda.info-auction.htm>, <https://ibapi.in> અને www.mstcecommerce.com માં આપવામાં આવેલ લિંકનો સંદર્ભ લો.
તારીખ : ૦૭.૦૪.૨૦૨૨, સ્થળ : બાબરા, ભાવનગર (આ હરાજ નોટિસનું અંગ્રેજીમાંથી અન્ય ભાષામાં અનુવાદ કરતી વખતે કોઈ ક્ષતિ થયેલ જણાશે તો અસલ અંગ્રેજી લખાણ જ માન્ય ગણાશે)
અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા