

चल/अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी जाहीर सूचना - "परिशिष्ट-IV-A [नियम ६(२) व ८(६) मधील अटींना अनुसरून]"

सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे नियम ६(२) व ८(६) मधील अटींसह वाचले जाणारे दि सिक्युरिटायजेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अॅक्ट, २००२, तहत चल/अचल मालमत्तेच्या विक्री बाबत विक्री सूचना.

तामाम जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार / जामीनदार यांना याद्वारे सुचीत करण्यात येते की, **बँक ऑफ बडोदा** यांचेकडे संरक्षित तारण/बोजा असलेली खालील नमुद चल/अचल मालमत्ता ज्याचा ताबा **बँक ऑफ बडोदा** चे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे, खालील नमुद खात्यांमधील वसुलीसाठी सदरील मालमत्ता रोजी **"जशी आहे तशी", "जी काय आहे ती", आणि "जी काय तेथे आहे ती"** या तत्वावर विक्रीस काढलेली आहे. कर्जदार / जामीनदार / संरक्षित मालमत्ता / देय रकम / राखीव किंमत / ई-लिलावाची तारीख व वेळ, अनामत रकम / बोली वाढ रकम इत्यादि खाली नमुद केल्याप्रमाणे...

अ. क्र.	कर्जदाराचे नांव / जामीनदाराचे नांव व पत्ता	अचल मालमत्तेचा सविस्तर तपशील त्यावरील माहित बोजासह जर काही असेल तर	एकूण थकबाकी रकम	ई-ऑक्शन ची तारीख/वेळ	राखीव किंमत अनामत रकम बोलीत वाढ रकम	ताब्याची स्थिती	मालमत्ता निरिक्षणाची तारीख/वेळ
११	कर्जदार : मे. श्री गुरु अलॉईज प्लॉट क्र.बी-४, अहमदनगर-पुणे रोड, सुपा एमआयडीसी, पारनेर भागीदार : १) श्री.सचिन कचरू औटी, सुतार गल्ली, सातभाई वाडा, पारनेर, जि.अहमदनगर २) श्री.विशाल भारकर बोरुडे, हिंद चौक, सुतार गल्ली, पारनेर, जि.अहमदनगर. ३) श्री.युवराज बाबुराव राठोड, फ्लॉट क्र.९, इंद्रायणी अपार्टमेंट, ईमारत क्र.सी-१, सुपा पारनेर, जि.अहमदनगर. ४) श्री.मनोहर बबन औटी, हिंद चौक, सुतार गल्ली, पारनेर, जि.अहमदनगर. ५) श्री.दिनेश शंकर सपकाळ, हिंद चौक, सुतार गल्ली, पारनेर, जि.अहमदनगर. जामीनदार : १) श्री.शंकर हरिभाऊ सपकाळ, हिंद चौक, सुतार गल्ली, पारनेर, जि.अहमदनगर. २) सौ.उषा कचरू औटी, सुतार गल्ली, पारनेर, जि.अहमदनगर. ३) सौ.आनंदीबाई शंकर सपकाळ, सुतार गल्ली, पारनेर, जि.अहमदनगर.	श्री.शंकर हरिभाऊ सपकाळ व सौ.आनंदीबाई शंकर सपकाळ यांचे मालकीचा ईमारतीसह फ्लॉट ग्रामपंचायत मिळकत क्र.९७, प्लॉट क्र.१६२ व १६३, एकूण प्लॉट क्षेत्रफळ २१.४० चौ.मी., सुतार गल्ली, पारनेर, जि.अहमदनगर, चतु.सिमा पुर्वेस : रस्ता पश्चिमेस : सिटीएस क्र.१६४ उत्तरेस : सिटीएस क्र.१६४ व १६० उत्तरेस : सिटीएस क्र.१६७	₹ २३,३७,८९१.८२ दि.०१/१०/२०२१ पर्यंत (+व्याज +इतर खर्च जर काही असेल तर)	२२/१०/२०२१ दुपारी २.०० ते सायं. ६.०० पर्यंत	₹ ४,३७,६६६/- ₹ ४३,७६६/- ₹ १०,०००/-	प्रत्यक्ष ताबा	१६/१०/२०२१ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० पर्यंत
१२	कर्जदार : श्री.दिपक विश्वनाथ नागरे फ्लॉट क्र.०७, कुलस्वामिनी रेसीडेन्सी, प्लॉट क्र.१६, स.क्र.२०४/३, कोपरगांव, ता.कोपरगांव, जि.अहमदनगर जामीनदार : श्री.शिवम अशोक नागरे फ्लॉट क्र.०७, कुलस्वामिनी रेसीडेन्सी, प्लॉट क्र.१६, स.क्र.२०४/३, कोपरगांव, ता.कोपरगांव, जि.अहमदनगर	सर्व भाग व पोटभाग हिस्सांसहीत मालमत्ता फ्लॉट क्र.०७, कुलस्वामिनी रेसीडेन्सी, दुसरा मजला, सडहें क्र.२०४/३, प्लॉट क्र.१६, निवारे कॉर्नर, ता.कोपरगांव, जिल्हा अहमदनगर, महाराष्ट्र - ४२३६०१, क्षेत्रफळ ५८.५१ चौ.मी., ज्याची चतु.सिमा. पुर्वेस : फ्लॉट क्र.०८ पश्चिमेस : बाजुचा समास (Side Margin) उत्तरेस : बाजुचा समास (Side Margin) दक्षिणेस : फ्लॉट क्र.०६ आणि पॅसेज	₹ ११,७८,१३९/- दि.०६/०९/२०२१ पर्यंत (+व्याज +इतर खर्च जर काही असेल तर)	२२/१०/२०२१ दुपारी २.०० ते सायं. ६.०० पर्यंत	₹ ११,८३,५००/- ₹ १,१८,३५०/- ₹ ५०,०००/-	प्रत्यक्ष ताबा	१४/१०/२०२१ सकाळी १०.०० ते दुपारी ५.०० पर्यंत

* : अनुक्रमांक हे मुळ इंग्रजी जाहिराती प्रमाणे आहेत कृपया याची नोंद घ्यावी.
टिप : खरेदीदारास कायद्यानुसार जेथे लागू असेल तेथे १% GST देणे बंधनकारक आहे.
विक्रीसाठीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया वेबसाईट <https://www.mstcecommerce.com> व <https://ibapi.in> व <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> वरील लिंकचा वापर करावा. तसेच इच्छुक बोलीदार हे अधिकृत अधिकारी यांचेशी **दुरध्वनी क्र. ०२४०-२४७७९२२७, मो.९१ ९६०७९८०८३०** वर संपर्क करू शकतात.

दिनांक : ०४-१०-२०२१
ठिकाण : औरंगाबाद
(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

सरफेसी कायदा, २००२ तहत कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ते यांना १५/३० दिवसांची वैधानिक सूचना
कर्जदार/जामीनदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, उपरोक्त नमुद रकम आज रोजी पर्यंतचे व्याजासहीत व खर्चासहीत ई-ऑक्शनच्या तारखेपुर्वी अदा करावी, अन्यथा मालमत्ता लिलावात विकली जाईल आणि तसे सुद्धा काही देयता बाकी राहिली तर, ती व्याजासहीत व खर्चासहीत वसूल केली जाईल.

सही / -
प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा-RO-SARB