

સાંકેતિક ઈ-હરાજ વેચાણ નોટીસ

તારીખ : 09-03-2022

સમય : બપોરે 2.00 થી 6.00

ROSARB સુરત શહેરી ક્ષેત્ર, ત્રીજો માળ, બરોડા સન કોમ્પ્લેક્ષ, ઘોડદોડ રોડ સુરત ફોન : 0261-2294302/03/04/05, 9499555022, 7972395690

સિક્ચરિટીઝન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ કાયનાથીયલ ઓરોટર અને એન્ડોસેમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેટ એક્ટ 2002ની સાથે સિક્ચોરીટી (એન્ફોર્સમેન્ટ) એક્ટ 2002ના રૂલ 6(2) અને રૂલ 8(6) સાથે વંચાણે લઈ સુરક્ષિત મિલકતોનું વેચાણ.

આથી અહીં જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને કર્જદારો તથા જમીનદારોને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે જણાવેલ સ્થાવર/જંગમ મિલકતો કે જે બેંક ઓફ બરોડાને મોર્ગેજ/ચાર્જ છે, જેનો કબજો બેંક ઓફ બરોડાના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવેલ છે. નીચે જણાવેલ ખાતાઓની મિલકતો બેંકના બાકી લેણાં વસૂલાવા ધોરણે "વેબ છે", "જ્યાં છે", "વ્યાં જમ છે તેમ", અને કોઈપણ પ્રકારના આશ્રયના આધાર વિના વેચાણ કરવામાં આવશે.



ક્રમ	કરજદાર/ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ	મિલકતના માલિક	મિલકતોનું વર્ણન	મિલકતનો પ્રકાર	બાકી રકમ (રૂ. લાખમાં) : વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાઓ	અનામત કિંમત (રૂ. લાખમાં)
1.	કનક ઈન્ડસ્ટ્રીઝ 04-10-2018	ગણેશ હુંદરાજ બાલાની	રો-હાઉસ, રેવન્યુ સર્વે નં. 12 પેકી, બ્લોક નં. 21 પેકી, ટી.પી. સ્કીમ નં. 46 (જહાંગીરપુરા), ફાઈનલ પ્લોટ નં. 07, પ્લોટ નં. 03, બંસીધર રો-હાઉસ, ઈસ્ટકોન મંદિર પાસે, જહાંગીરપુરા-વરીયાવ રોડ, જહાંગીરપુરા, સુરત. એરિયા 76.25 ચો. મી.	રો-હાઉસ	107.00 તા. 31-12-2020 સુધીના વ્યાજ સહીત	56.87 5.69
2.	શ્રી વલ્લભકૃપા ટેક્રાટાર્કલ 03-03-2020	ચોગેશ હસમુખભાઈ પટેલ	રેવન્યુ સર્વે નં. 169/2, 100, બ્લોક નં. 251, મોજે કરજ, પ્લોટ નં. E પેકી દક્ષિણ ભાગ એટલે કે સબ પ્લોટ નં. E/1, કરજ પોલીસ ચોકી પાછળ, સુમિત ઈન્ડસ્ટ્રીઝ પાસે, જુદાલ ઈન્ડસ્ટ્રીઝની બાબુમાં, કરજ ગામ, મોજે કરજ, તા. માંડવી, જી. સુરત. કુલ એરિયા : બિલ્ડ અપ એરિયા : 5600 ચો. ફુટ એટલે કે 520.80 ચો. મી.	ઈન્ડ. પ્લોટ	61.26 તા. 29-02-2020 સુધીના વ્યાજ સહીત	52.92 5.29
3.	આર્યા મોબાઈલ ગેલેરી 05-02-2020	પ્રવિણભાઈ વલ્લભભાઈ ઢોલરીયા	પહેલો માળ, દુકાન/પ્લોટ નં. 22, પંડોલ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ કો. ઓપ. સર્વિસ સોસાયટી લિ., સંત જ્વારામ સોસાયટી સામે, રેવન્યુ સર્વે નં. 9&10/1, વેડ રોડ, મોજે ટુંકી, વેડ રોડ, સુરત. એરિયા : બિલ્ડ અપ એરિયા : 487.94 ચો. ફુટ.	દુકાન	105.90 + વ્યાજ	15.00 1.50
4.	શ્રી રાંદલ ડેરી ફાર્મ 24-06-2019	રાજેશભાઈ વશરામભાઈ ભુત	પ્લોટ નં. 9, બજારગ ઈન્ડસ્ટ્રીઝલ, મહાત્મા ઈન્ડસ્ટ્રીઝલ પાસે, રેવન્યુ સર્વે નં. 459, નવો બ્લોક નં. 998, મોજે પીપોદરા, તા. માંગરોલ, જી. સુરત. એરિયા - જમીન 160.61 ચો. ચાર્ડ.	ઈન્ડ. પ્લોટ	70.40 + વ્યાજ	35.53 3.55
5.			પ્લોટ નં. 76, અંબિકા નગર સોસાયટી, ચામુંડા રેસીડેન્સીની બાબુમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. 57/1, બ્લોક નં. 53, ફાઈનલ પ્લોટ નં. 55/1, ટી.પી. નં. 34, પાલી કનસાડ રોડ, મોજે પાલી, તા. સુરત સિટી, જી. સુરત. એરિયા 70 ચો. ચાર્ડ.	રો-હાઉસ		7.61 0.76
6.	જીજ્ઞેશ કનુભાઈ કડીયા, પીનલબેન જીજ્ઞેશકુમાર કડીયા 05/09/2019	જીજ્ઞેશભાઈ કનુભાઈ કડીયા	ફ્લેટ નં. MAG/F/104, પહેલા માળે, (312 MAG કોલોની), ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ (શ્રી ગણેશ રેસીડેન્સી સાઈટ પર, ગણેશપુરા-અમરોલી), અમરોલી -સાચાણ રોડ પાસે, બ્લોક નં. 75, 76 પેકી, મોજે છાપરાભાઈ, સબ-ડિસ્ટ્રિક્ટસુરત સિટી, જિ. સુરત, એરીયા - કાર્પેટ એરિયા - 597.83 ચો. ફુટ.	ફ્લેટ	14.46 તા. 31-08-2019 સુધીના વ્યાજ સહીત	15.30 1.53
7.	જયંતીભાઈ રમેશભાઈ સાંગાણી, શીતલબેન જયંતીભાઈ સાંગાણી 08/05/2019	શીતલબેન જયંતીભાઈ સાંગાણી	રેવન્યુ સર્વે નં. 246/1, 247, (ભોગા થયા પછી બ્લોક નં. 242/એ, 242/બી, 242/કે) બ્લોક નં. 242, પ્લોટ નં. 219, એચઆરપી બંગ્લો, ભવ્ય જ્યોત સ્કૂલની સામે, મીરારેસીડેન્સી પાસે, કેનાલ રોડ, કામરેજ, સુરત-394180. પ્લોટનો વિસ્તાર - 66.97 ચો. મી. એટલે કે 80.09 ચો. ચાર્ડ એટલે કે 720.59 ચો. ફુટ.	રહે. ઘર	33.63 તા. 30-06-2019 સુધીના વ્યાજ સહીત	21.60 2.16
8.	રીષી એન્ટરપ્રાઈઝ 23-09-2019 એ. આર. ટ્રેડર્સ 23-09-2019 આસ્ટિક સેલ્સ 23-09-2019	રેખાબેન ચંદ્રસિંહ દોડીયા	મોજે ગોડાદરા, ટીકા નં. 02, ચલતા નં. 07 અને 08, પ્લોટ નં. 17 પેકી પૂર્વ તરફનો ભાગ, રાજપુત ફળિયા, આસપાસ દાદા મંદિર પાસે, ગામ ગોડાદરા, સુરત. એરિયા : જમીન એરિયા : 3400 ચો. ફુટ.	રહે. ઘર	188.56 તા. 22-02-2021 સુધીના વ્યાજ સહીત	186.00 18.60
9.	મે. રૂદ્રનાથ ટેક્રાટાર્કલ 05-09-2019	વિનુભાઈ જેરામભાઈ મોવાલીયા	ફ્લેટ નં. A/304, ત્રીજો માળ, બિલ્ડિંગ નં. 3, વિંગ A, શ્રીનાથદ્વાર એપાર્ટમેન્ટ, રે. સ. નં. 345/1 પેકી, સિટી સર્વે નં. 914, ટી.પી. નં. 04 (અશ્વીનીકુમાર-નવાગામ), એફ. પી. નં. 19, પ્લોટ નં. C, કતારગામ, સબ ડિસ્ટ્રી. સુરત સિટી, જી. સુરત. સુપર બિલ્ડ અપ એરિયા 800.00 ચો. ફુટ એટલે કે 74.34 ચો. મી.	ફ્લેટ		19.20 1.92
10.		પ્રજલાલ કેશવભાઈ વાઘાણી	રે. સ. નં. 363/3 પેકી, સિટી સર્વે નં. 379 થી 381, ટી. પી. સ્કીમ નં. 4 (અશ્વીનીકુમાર-નવાગામ), ફાઈનલ પ્લોટ નં. 48, ઓફિસ નં. 408, ચોથો માળ, ઓપેરા હાઉસ, સુપર ડાઈમંડ બિલ્ડિંગ પાછળ, મીની બજાર, મોજે કતારગામ, સબ ડિસ્ટ્રી. ચોયાંસી, જી. સુરત. સુપર બિલ્ડ અપ એરીયા 287 ચો. ફુટ	ઓફિસ	51.00 + વ્યાજ	17.22 1.73
11.	જીલ મીલ જરી હાઉસ તા. 01/10/2019 કિસ્લ જરી હાઉસ તા. 01/10/2019	દર્મશ માનેકચંદ જેન	ફ્લેટ નં. 1203, 'ગ્રીન સિટી' કોમ્પ્લેક્ષમાં 'E-5' બિલ્ડિંગ નં. 14માં 12મા માળે સ્થિત, ગ્રીન સિટી રોડ, રેવન્યુ સર્વે નં. 47/2 ના બ્લોક નં. 138, રેવન્યુ સર્વે નં. 47/1 ના બ્લોક નં. 139, રેવન્યુ સર્વે નં. 46/1 ના બ્લોક નં. 140, રેવન્યુ સર્વે નં. 46/2 ના બ્લોક નં. 141, રેવન્યુ સર્વે નં. 47/3 ના બ્લોક નં. 142, રેવન્યુ સર્વે નં. 53 ના બ્લોક નં. 144 ખેડાણ પછી નવો બ્લોક નં. 138, મોજે ભાઠા, સબ-ડિસ્ટ્રિક્ટ ચોયાંસી, સુરત. એરિયા સુપર બિલ્ડ અપ એરિયા - 1201 ચો. ફુટ.	ફ્લેટ	161.32 તા. 30-12-2019 સુધીના વ્યાજ સહીત 94.34 તા. 30-12-2019 સુધીના વ્યાજ સહીત	34.60 3.46

કરજદાર / જમીનદાર / મોર્ગેજરને સરક્સી એક્ટ હેઠળ 15 દિવસીય કાયદાકીય વેચાણ નોટીસ.

વેચાણના નિયમો અને શરતો અંગેની વધુ માહિતી માટે <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm>, <https://ibapi.in> તથા અધિકૃત અધિકારી : ફોન : 0261-2294302/03/04/05, મો. 9499555022/7972395690 નો અને www.mstcecommerce.com પર સંપર્ક કરો.

(આ હરાજી નોટીસનું અંગ્રેજીમાંથી અન્ય ભાષામાં અનુવાદ કરતી વખતે કોઈ ક્ષતિ થયેલ જણાશે તો અસલ અંગ્રેજી લખાણ જ માન્ય ગણાશે)