

ઈ-હરાજ વેચાણ નોટીસ

તા. 08-10-2021 | સમય : બપોરે 2:00 થી 6:00

ક્ષેત્રીય કાર્યાલય, સુરત શહેરી ક્ષેત્ર, બરોડા સન કોમ્પલેક્ષ, ઘોડદોડ રોડ, સુરત - ફોન : 0261-2294805/806, 9723778987
 સિક્યુરિટી ડેપોઝિટ એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ અને એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ 2002ની સાથે સિક્યોરીટી (ઈન્ટરેસ્ટ) એક્ટ 2002ના રૂલ્સ 6(2) અને રૂલ્સ 8(6) સાથે વંચાણમાં લેતા સ્થાયી મિલકત માટે ઈ-હરાજ દ્વારા વેચાણ.



સીક્યોરીટી ડેપોઝિટ એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ અને એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ 2002 (અહીં હવે પછી એક્ટ તરીકે ઓળખવામાં આવશે) હેઠળ સ્થાયી/અસ્થાયી સુરક્ષિત મિલકતોનું વેચાણ										
ક્રમ	શાખા	કરજદાર/ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ	મિલકતના માલિક	મિલકતોનું વર્ણન	મિલકતનો પ્રકાર	બાકી રકમ (રૂ. લાખમાં)	અનામત કિંમત (રૂ. લાખમાં)	ઈએમડી (રૂ. લાખમાં)	કબજાનો પ્રકાર	સંપર્ક અધિકારીનું નામ અને નંબર
1.	ઈ-દેના કામરેજ	શિરાગ મનસુખભાઈ રામડીયા 30-06-2018	શિરાગ મનસુખભાઈ રામડીયા અને મનસુખભાઈ મોહનાભાઈ રામડીયા	પ્લોટ નં. 110, અમૃત રેસીડેન્સી વિભાગ - 1, રેવન્યુ સર્વે નં. 85/પેકી + 84, બ્લોક નં. 93, મોજે ગામ અંત્રોલી, તા. કામરેજ, જી. સુરત. એરિયા : જમીન એરિયા 77.68 ચો.મી.	રહેઠાણીય ઘર	23.77	18.47	1.85	પ્રત્યક્ષ	મહીનાથ દુબે 7202922789
2.	કામરેજ	મયુરભાઈ કેશુભાઈ વિરાણી 05-09-2019	મયુર કેશુભાઈ વિરાણી	પ્લોટ નં. 87, અંદાજીત માપ 42.41 ચો.મી., રસ્તા અને સીઓપીમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે અંદાજીત માપ 15.26 ચો.મી. અને 6.49 ચો.મી. અનુક્રમે કુલ અંદાજીત માપ 64.16 ચો.મી., સુંદરવન રેસીડેન્સી, બ્લોક નં. 83 (રેવન્યુ સર્વે નં. 88), બ્લોક નં. 84 (રેવન્યુ સર્વે નં. 89) અને પુનો બ્લોક નં. 85 (રેવન્યુ સર્વે નં. 90) ગામ નનસાડ, સબ ડિસ્ટ્રી. તા. કામરેજ, જી. સુરત.	રહેઠાણીય ઘર	11.39	12.65	1.27	પ્રત્યક્ષ	આર. એસ. મીશા 8980026704
3.		તુષાલ હિમ્મતભાઈ કાછડીયા 04-01-2019	તુષાલ હિમ્મતભાઈ કાછડીયા	ફ્લેટ નં. 40/3, અંદાજીત માપ 60.59 ચો.મી. બિલ્ડ અપ એરિયા, મકાનની નીચે અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે અંદાજીત માપ આશરે 12.15 ચો.મી., ચોથો માળ, "હેક્ટિવ્ના રેસીડેન્સી" પ્લોટ નં. A-10, A-11, B-9, B-10, B-11 & B-12 (પ્લાન પ્રમાણે-9, 10, 11) સિમંધર નગરમાં બંધાયેલ, બ્લોક નં. 357 પેકી 2, ગામ કામરેજ, તા. કામરેજ, જી. સુરત.	રહેઠાણીય ઘર	7.69	10.35	1.04	પ્રત્યક્ષ	
4.		દુશાસન અનાડી પુષ્ટી 10-07-2019	દુશાસન અનાડી પુષ્ટી, નિરંજન અનાડી પુષ્ટી	પ્લોટ નં. 73, "દાનરયામ રેસીડેન્સી-2" બ્લોક નં. 126, રેવન્યુ સર્વે નં. 113/3 પર સ્થિત, શીખા મીલ પાસે, જોલવા-બારડોલી રોડ, તા. પલસાણા, જી. સુરત. જે દુશાસન અનાડી પુષ્ટી અને નિરંજન અનાડી પુષ્ટીના નામે સ્થિત છે જેની ચતુર્થિમા : ઉત્તર : પ્લોટ નં. 146, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. 148, પૂર્વ : પ્લોટ નં. 150, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો રસ્તો.	રહેઠાણીય ઘર	12.47	12.15	1.22	પ્રત્યક્ષ	
5.		મહેન્દ્રકુમાર ગોવિંદભાઈ યાદવ 29-08-2019	જસીબેન મહેન્દ્રભાઈ યાદવ, મહેન્દ્રકુમાર ગોવિંદભાઈ યાદવ	પ્લોટ નં. 115, અંદાજીત માપ 42.41 ચો.મી. (કેનેવી પટ્ટી સર્વે/બ્લોક નં. 83/115 તરીકે ઓળખાયેલ, અંદાજીત માપ આશરે 42.41 ચો.મી.), રસ્તા અને સીઓપીમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે અંદાજીત માપ 15.26 ચો.મી. અને 6.49 ચો.મી. અનુક્રમે કુલ અંદાજીત માપ 64.16 ચો.મી., "સુંદરવન રેસીડેન્સી", નવો બ્લોક નં. 83, (પુનો બ્લોક નં. 83 (રેવન્યુ સર્વે નં. 89), અને પુનો બ્લોક નં. 85 (રેવન્યુ સર્વે નં. 90)), ગામ નનસાડ, સબ ડિસ્ટ્રી. તા. કામરેજ, જી. સુરત. જે જસીબેન મહેન્દ્રભાઈ યાદવ અને મહેન્દ્રકુમાર ગોવિંદભાઈ યાદવના નામે સ્થિત છે. જેની ચતુર્થિમા : ઉત્તર : સોસાયટીનો આંતરિક રસ્તો, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. 94, પૂર્વ પ્લોટ નં. 118, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. 114.	રહેઠાણીય ઘર	13.61	12.60	1.26	પ્રત્યક્ષ	
6.		મહેશચંદ્ર રામચંદ્ર ઠાકુર 05-10-2019	મહેશચંદ્ર રામચંદ્ર ઠાકુર	ખુલ્લો પ્લોટ નં. 42, અંદાજીત માપ આશરે 40.15 ચો.મી., "શિવધારા રેસિડેન્સી ભાગ - 1", રેવન્યુ સર્વે નં. 70, બ્લોક નં. 92, ગામ જોલવા, તા. પલસાણા, જી. સુરત. જે મહેશચંદ્ર રામચંદ્ર ઠાકુરના નામે સ્થિત છે. જેની ચતુર્થિમા : ઉત્તર : પ્લોટ નં. 41, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. 43, પૂર્વ : સોસાયટીનો રસ્તો, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. 63.	રહેઠાણીય ઘર	11.75	12.15	1.22	પ્રત્યક્ષ	
7.		રમિલાબેન જીતુભાઈ પીપલીયા 03-02-2020	રમિલાબેન જીતુભાઈ પીપલીયા, જીતુભાઈ લવજીભાઈ પીપલીયા	ફ્લેટ નં. 301, અંદાજીત માપ આશરે 994 ચો. ફુટ એટલે કે 92.38 ચો.મી., સુપર બિલ્ડ અપ એરિયા 646 ચો. ફુટ, બીજો માળ, બિલ્ડિંગ નં. M, ભક્તિધારા રેસિડેન્સી-2, મકાનની નીચે અવિભાજીત પ્રમાણસર જમીન 38.13 ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. 54 એટલે કે બ્લોક નં. 128 પર બંધાયેલ, ગામ સાયણ, તા. ઓલપાડ, જિ. સુરત. જે રમિલાબેન જીતુભાઈ પીપલીયા અને જીતુભાઈ લવજીભાઈ પીપલીયાના નામે સ્થિત છે.	રહેઠાણીય ઘર	13.98	12.78	1.28	પ્રત્યક્ષ	
8.		ઉધના	મેસર્સ સિદ્ધાંત ક્રીએશન પ્રા. લી. 02-11-2019	મેસર્સ સિદ્ધાંત ક્રીએશન પ્રા. લી. પ્લોટ નં. 7 - નીતુબેન પ્રદીપ ધીંગરા, પ્લોટ નં. 8 - સિદ્ધાંત ક્રીએશન પ્રા. લી.	મોજે ઉધના, રેવન્યુ સર્વે નંબર, 13 પેકી, ડી. પી. એસ. નંબર: 01 (ઉધના) એક્ટ્રીપી નંબર: 108 અને 109, સિદ્ધાંત ક્રીએશન પ્રા. લિ. પ્લોટ નંબર 07 અને 08 (2-પ્લોટ), રૂપલ ઇન્ડસ્ટ્રીસ સોસાયટીની સામે, મનહર ડાઇંગ મીલ પાછળ, ન્યુ બમરોલી રોડ, મોજે : ઉધના, સબ જિલ્લો અને જિલ્લો : સુરત વિસ્તાર- પ્લોટ વિસ્તાર - 1446.97 ચો.મી. એટલે કે 1730.60 ચો.વાર	ઇન્ડસ્ટ્રીયલ મિલકત	1496.31	920.00	92.00	
9.	ઈ-દેના બેંક, ઉધના	મેસર્સ સાંગાણી સિંચેટીક 04-10-2018	વિરેન્દ્રભાઈ ગોવર્ધનભાઈ સાંગાણી	પ્લોટ નં. 76, "સગુન બંગ્લોઝ"ના નામે જાણીતી સોસાયટી, રેવન્યુ સર્વે નં. 363, બ્લોક નં. 350, ગામ કામરેજ, તા. કામરેજ, જી. સુરત. કુલ અંદાજીત માપ આશરે (પ્લોટ એરિયા : 91.68 ચો.મી. + રસ્તા અને સીઓપીમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે એરિયા 41.94 ચો.મી.) 133.62 ચો.મી.	રહેઠાણીય ખુલ્લો પ્લોટ	21.08	19.71	1.97	પ્રત્યક્ષ	દિપિકા વર્મા 9152940102
10.	ઈ-દેના રામનગર	સાચોના ફેબ્રિક્સ 10-04-2018	સેજલ હસમુખભાઈ નરોલા	નવો પ્લોટ નં. 80 (પુનો પ્લોટ નં. 70), "સાંઈ ડ્રિટ્ટિ રેસીડેન્સી, આર્યા ટાઇનશીપ શામે, જીલ્લા સેવા સદન સામે, રેવન્યુ સર્વે નં. 173, બ્લોક નં. 227, સિટી સર્વે નં. 2708/71/79, ખાતા નં. 187, ચલતા નં. 1, શીટ નં. 54, મોજે ઓલપાડ, તા. ઓલપાડ, સુરત. એરિયા : જમીન એરિયા 71 ચો. ચાર્ડ અને બિલ્ડ અપ એરિયા 1138 ચો. ફુટ.	રહેઠાણીય રો-હાઉસ	24.02	14.58	1.46	પ્રત્યક્ષ	રામકુમાર સિંહ 8980021075
11.	વેસુ	લલિતા ફેશન્સ 31-12-2018	લલિતા હરબંશલાલ નારંગ	મોજે : વેસુ, રેવન્યુ સર્વે નં. 379/1+2, પિયાઈઝડ સર્વે નં. 423, ડી. પી. સ્કીમ નં. 2 (વેસુ-બરથાણા-વેસુ), ફાઈનલ પ્લોટ નં. 127 પેકી સબ પ્લોટ નં. 2, દુકાન નં. 27, અપર ગ્રાઉન્ડ (માન્ય પ્લાન પ્રમાણે દુકાન નં. 19, પહેલો માળ), વી. આઈ. પી. હાઈ સ્પીટ, ટૂંટા શોપીંગ સેન્ટર સામે, નંદનવન-નાની બાજુમાં, વીઆઈપી રોડ, વેસુ, સુરત. એરિયા 271.00 ચો. ફુટ.	દુકાન	16.13	17.62	1.76	પ્રત્યક્ષ	સમરજીત કુમાર 8980026610
12.	એલ. એચ. રોડ	દેસાઈ રૂચિકાબેન ભુપતભાઈ 01-06-2018	દેસાઈ રૂચિકાબેન ભુપતભાઈ	રેવન્યુ સર્વે નં. 192/2, બ્લોક નં. 204, પ્લોટ નં. 22, શ્રી શુભ રેસીડેન્સી, જોખા, કામરેજ, સુરત. એરિયા : 66.86 ચો.મી.	રહેઠાણીય ઘર	18.40	20.08	2.01	પ્રત્યક્ષ	રાકેશ રંજન 8980026779
13.		વિપુલ મનુભાઈ ઘોરા 01-12-2018	વિપુલ મનુભાઈ ઘોરા	રેવન્યુ સર્વે નં. 192/2, બ્લોક નં. 204, પ્લોટ નં. 151, શ્રી શુભ રેસીડેન્સી, જોખા, કામરેજ, સુરત. એરિયા : 66.88 ચો.મી.	રહેઠાણીય ઘર	17.77	22.05	2.21	પ્રત્યક્ષ	
14.		પ્રભાતભાઈ અર્જુનભાઈ વડોદરિયા 04-11-2017	પ્રભાતભાઈ અર્જુનભાઈ વડોદરિયા	રેવન્યુ સર્વે નં. 192/2, બ્લોક નં. 204, ઘર નં. 196, શ્રી શુભ રેસીડેન્સી, જોખા, કામરેજ, સુરત. એરિયા : 63.51 ચો.મી.	રહેઠાણીય ઘર	17.70	21.24	2.12	પ્રત્યક્ષ	
15.		રાજુ અંકુષ પાટીલ 01-10-2018	રાજુ અંકુષ પાટીલ	બ્લોક નં. 159 અને 162, પ્લોટ નં. 462, આરાધના ડ્રિમ-1, જોલવા બ્રાંચ પોસ્ટ ઓફિસ સામે, સાહિબા મિલ પાસે, જોલવા, પલસાણા, સુરત. એરિયા 58.57 ચો.મી.	રહેઠાણીય ઘર	17.03	16.50	1.65	પ્રત્યક્ષ	
16.		મુકેશકુમાર જીવરાજભાઈ ભુત 01-01-2019	મુકેશકુમાર જીવરાજભાઈ ભુત	બ્લોક નં. 162, પ્લોટ નં. 20, માટ્ટિયામ સોસાયટી, નિલકંઠ વિલા પાસે, ઉમરા ગામ, ઓલપાડ, સુરત. એરિયા 60.22 ચો.મી.	રહેઠાણીય ઘર	16.53	22.13	2.21	પ્રત્યક્ષ	
17.	વીઆઈપી રોડ	રસીલાબેન નિલેશભાઈ પાદરીયા 15-04-2021	રસીલાબેન નિલેશભાઈ પાદરીયા	પ્લોટ નં. 346 (કેનેવી પટ્ટી બ્લોક નં. 399/8/346, અંદાજીત માપ આશરે 66.80 ચો.મી., રસ્તા અને સીઓપીમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે અંદાજીત માપ 35.57 ચો.મી., કુલ અંદાજીત માપ આશરે 102.35 ચો.મી., "રાજેશ્વરી રેસીડેન્સી", બ્લોક નં. 399, અંદાજીત માપ આશરે 74323.00 ચો.મી. માંથી 65622.00 ચો.મી., (રહેઠાણ માટે), ગામ કામરેજ, તા. કામરેજ, જી. સુરત.	રહેઠાણીય પ્લોટ	20.97	14.30	1.43	પ્રત્યક્ષ	જય કુમાર 8980026781
18.	અમરોલી	વિક્રમભાઈ લક્ષ્મણભાઈ સાવલિયા 02-06-2020	વિક્રમભાઈ લક્ષ્મણભાઈ સાવલિયા	બ્લોક નં. 18, પ્લોટ નં. A-329, હરિ દર્શન રેસીડેન્સી, શેખપુર ગામ પાસે, મોજે શેખપુર, કામરેજ, સુરત. એરિયા 60.28 ચો.મી.	રહેઠાણીય પ્લોટ	15.67	13.52	1.35	પ્રત્યક્ષ	સુરજ ગુપ્તા 8980026607

કરજદાર / જામીનદાર / મોર્ગેજરને સરકેસી એક્ટ હેઠળ 15 દિવસીય કાયદાકીય વેચાણ નોટીસ

વેચાણના નિયમો અને શરતો અંગેની વધુ માહિતી માટે <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm>, <https://ibapi.in> તથા ફોન : 0261-2294805/806, 9723778987 અને www.mstcecommerce.com નો સંપર્ક કરો.

(આ હરાજ નોટીસનું અંગ્રેજીમાંથી અન્ય ભાષામાં અનુવાદ કરતી વખતે કોઈ ક્ષતિ થયેલ જણાશે તો અસલ અંગ્રેજી લખાણ જ માન્ય ગણાશે)